

Uchwała nr 15/2022
Rady Nadzorczej Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
z dnia 28.02.2022 r.

w sprawie zmiany Regulaminu sprzedaży w trybie przetargu lokali stanowiących własność Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Rada Nadzorcza Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej działając na podstawie § 41 ust. 2 w zw. z § 30 ust. 5 i 8 Statutu Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej uchwała co następuje:


I. § 1 ust. 1 Regulaminu sprzedaży w trybie przetargu lokali stanowiących własność Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej otrzymuje brzmienie:

„1. Niniejszy Regulamin dotyczy zasad zbywania praw do lokali, garaży jednostanowiskowych oraz udziałów we współwłasności garaży wielostanowiskowych, będących własnością Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, w przetargu nieograniczonym na ustanowienie odrębnej własności lokalu, o ile nie ma przeszkód do ustanowienia tego prawa. W przypadku istnienia przeszkód prawnych w ustanowieniu i zbyciu odrębnej własności lokalu w terminie 3 miesięcy od daty wygaśnięcia prawa i wydania lokalu Spółdzielni zbyciu podlega ekspektatywa odrębnej własności lokalu lub w celu zwolnienia się z zobowiązania Spółdzielnia wypłaca uprawnionemu wartość określoną na podstawie przepisów działu IV rozdziału 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami pomniejszoną o wymagalne należności Spółdzielni.”

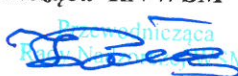
II. W pozostałej części regulamin pozostaje bez zmian.

III. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz RN WSM


Sekretarz
Rady Nadzorczej WSM

Przewodnicząca RN WSM


Przewodnicząca
Rady Nadzorczej WSM
mgr Zofia Paderewska


RADCA PRAWNY
GRZEGOŻ ABRAMEK