

Osiedlowe remonty

Prestiżowe Sady

Osiedle Sady Żoliborskie, będące w zasobach WSM-owskiego Żoliborza III, zostało zrealizowane w latach 1960-1973 wg projektu prof. Haliny Skibniewskiej z zespołem architektów: J. Nowickim, A. Małkiem, A.

podzielone ścianami, lecz specjalnymi meblówkami, które można było ustawiać zależnie od potrzeb użytkowników konkretnego mieszkania. Jeden z budynków, tj. Krasieńskiego 34a, otrzymał w 1961 r. tytuł Mistrza Warszawy.

Trudna termomodernizacja

Od rozpoczęcia budowy pierwszych budynków na Sadach minęło 56 lat. Dużo się w tym czasie zmieniło. Dyrektorem Żoliborza III jest Mirosław Mikielski związany z tym osiedlem od



fot. Wiktor Zajac

Kicińskim, J. Bucholc oraz arch. krajobrazu Aliną Scholtz. 2 lipca 1960 r. można uznać za początek budowy Żoliborza Zachodniego, w którego skład wchodziły osiedla Sady Żoliborskie oraz Zatrassie.

W pierwszej kolejności powstał najbardziej znany zespół budynków na Sadach Żoliborskich, tzw. Sady I. Składał się z budynków trzy i pięciokondygnacyjnych oraz z jednego punktowca z jedenastoma kondygnacjami z pracowniami artystycznymi w przyziemiu oraz klubem osiedlowym na ostatnim piętrze. Jedną z pracowni zajmowała znana, zwłaszcza na Żoliborzu, rzeźbiarka i malarka Barbara Zbrożyna.

Osiedle szczytowało się szczególną popularnością ze względu na unikalną skandynawską architekturę, będącą perłą powojennego modernizmu warszawskiego, jak też z uwagi na wysoki status społeczny głównej projektantki, która była pierwszym postem-kobietą w polskim parlamencie, a w późniejszym okresie również marszałkiem. Była również żoną prof. Zygmunta Skibniewskiego – także znanego architekta urbanisty, który swoje zasługi miał już przed wojną, a zaraz po wojnie był współtwórcą Trasy W-Z. Oboje pracowali w Biurze Odbudowy Stolicy. Jeszcze inną zaletą był innowacyjny i unikalny układ wnętrza, w którym pokoje nie miały być

W 1963 r. zaczęto budowę tzw. Sądów II przy ul. Stołecznej (ob. ul. ks. J. Popiełuszki). Powstały tam cztery punktowce. Jeden z wieżowców otrzymał tytuł Wicemistrza Warszawy w 1965 r. Pierwszą nagrodę otrzymał wtedy wieżowiec przy ul. Magiera 7a na os. Bielany III (ob. II kolonia osiedla WSM Bielany) proj. Marii i Kazimierza Piechotków. Sady II to były już nie tak prestiżowe budynki jak Sady I, lecz w dalszym ciągu projektowano je indywidualnie, w przeciwieństwie do kolejnych Sądów. W międzyczasie wybudowano osiedle Zatrassie. W ten sposób powstał Żoliborz III, który miał swoje zasoby na Sadach I, II oraz na Zatrassiu. Sama administracja osiedla mieściła się w budynku przy ul. Broniewskiego 9a.

Władze WSM rozpoczęły budowę kolejnych zespołów mieszkaniowych na krańcu Sądów i Zatrassia. W 1967 r. rozpoczęto budowę osiedla Sady III, a rok później zakończono budowę os. Zatrassie. W 1971 r. zakończono budowę osiedla Sady V. W międzyczasie powstało os. Rudawka realizowane w latach 1969-73. Z uwagi na dużą ilość zasobów budynków w administracji osiedla WSM Żoliborz III, Zarząd WSM postanowił utworzyć administrację osiedla Żoliborz IV. W ten sposób Żoliborzowi III oddano wszystkie zasoby na Sadach Żoliborskich, natomiast Żoliborzowi IV Zatrassie i Rudawkę.

wielu lat. Nieco krócej zastępcą dyrektora ds. technicznych jest Grzegorz Stachowiak. Niewątpliwie tak wiekowe osiedle wymaga wiele remontów, które realizowane są sukcesywnie od kilkunastu lat.

Jedną z najbardziej kontrowersyjnych kwestii remontowych była sprawa termomodernizacji budynków, a w szczególności zasobów na Sadach I. Budynki mają charakterystyczną elewację z cegły silikatowej na szczytach. Należy pamiętać, że w 2003 roku osiedla Sady I i II zostały wpisane na listę dziedzictwa dóbr kultury współczesnej SARP. Termomodernizację nadzorowali prof. Halina Skibniewska oraz prof. Andrzej Kiciński. W ramach kompromisu ze Spółdzielnią projektanci zalecili zastosowanie klinkieru imitującego doskonale cegłę silikatową. Remont elewacji miał miejsce w 2006 r. W ten sposób przykryto starą, przemarzającą cegłę nowym klinkierem, co dało doskonały efekt. WSM kilka lat później dostała nagrodę honorową im. Barbary i Stanisława Brukalskich od Stowarzyszenia Żoliborzan, a ręką samego syna Brukalskich – Baltazara.

Obecnie na Sadach przeprowadzane są gruntowne remonty klatek schodowych. Na Sadach I nie jest to też łatwe, lecz już uporało się z problemem.

dokończenie na stronie 5

Wkroczyliśmy w rok jubileuszowy

Tak, tak proszę Czytelników, aniśmy się spóźnili, a tu 95 lat stuknęło, szczęściem nie każdemu z nas, ale naszej Spółdzielni. Jeszcze chwila a będzie setka, której być może nie wszyscy doczekamy, ale Ona – Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowa – na pewno tak. O historii, na razie, dwa słowa, w następnych wydaniach będzie więcej.

Inicjatorami powołania Spółdzielni byli działacze PPS i Związku Rewizyjnego Spółdzielni Robotniczych. Założenie bowiem było takie, by każdy z niezamożnych, niekoniecznie robotnik, ale także inteligent, mógł mieć własne mieszkanie wedle własnych możliwości finansowych. Były to więc przede wszystkim mieszkania małe, jedno i dwuizbowe, ale zawsze z aneksem kuchennym i z toaletą, a z czasem i większe, w miarę jak znajdowali się chętni, których sytuacja bytowa

ulegała poprawie. W założeniu było także to, że do każdego lokalu powinno mieć dostęp słońce i nie będzie mieszkań w suterenach i ciemnych oficynach. Założenia były prospołeczne, a polityka w tym przypadku, poza nazwiskami, nie miała większego znaczenia, dlatego wymawianie przez niektórych komunistycznych korzeni WSM nie wydaje się w pełni uzasadnione. Bardziej komunistyczne stały się lata powojenne, kiedy spółdzielnie były bardziej zarządzane przez miejscowego sekretarza partii niż samych członków, ale i w tym przypadku WSM broniła się, jak mogła. Dzięki temu przetrwała i te najcięższe czasy. Wbrew tu i ówdzie zasłyszczonym opiniom, że rocznicy obchodzić nie warto, większość uznaje, że jubileusz 95-lecia zasługuje na uświetnienie.

dokończenie na stronie 3

Pamiętajmy o historii WSM

W kolejnych wydaniach „Życia WSM” będziemy prezentować tematy związane z historią WSM, jak architektura, życie kulturalne, społeczna integracja, czy okres okupacji. Cykl rozpoczniemy w następnym numerze, ale już teraz drukujemy tekst nadesłany do redakcji przez pana Tadeusza Cegiełkę, prezentujący w skrócie fakty i wydarzenia związane z powołaniem naszej Spółdzielni i jej dalszymi losami.

Z okazji zbliżającej się 95. rocznicy powstania Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej pragnę na łamach „Życia WSM” przekazać Czytelnikom, członkom Spółdzielni oraz sympatykom Naszej gazety, kilka słów o historii Naszej Spółdzielni.

Została ona powołana 95 lat temu. W opracowaniach biograficznych podawane są dwie daty. Pierwsza z nich to 11 grudnia 1921 roku, kiedy powołano pierwszą 9-osobową Radę Nadzorczą i pierwszy Zarząd Spółdzielni. Druga – 24 stycznia 1922 r. – dzień, w którym zarejestrowano Statut WSM.

Perspektywa 95-lecia Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej sprzyja refleksji o przemianach. Odeszli wspaniali ludzie, działacze, założyciele, którzy tworzyli ją w latach 20-tych XX wieku, by załagodzić istniejący w tym czasie głód mieszkaniowy w Warszawie. Byli to m.in. Teodor Toeplitz, Adam Próchnik, Bolesław Bierut, Stanisław Tołwiński, Stanisław Szwalbe, Marian Nowicki.

Jednak problem związany z głodem tanich mieszkań pozostał i we współczesnej nam Polsce – jest nadal zawstydzająco aktualny. Historia WSM stanowi dowód, że istnieje sposób na zmianę tej sytuacji. Przykład, który WSM dała swoim następcom, opiera się na dwóch żelaznych zasadach: uczciwości i samodzielności działania.

Grupa wspomnianych działaczy potrafiła w ciężkich warunkach odradzającego się państwa, zniszczeń wojennych i ogromnego zacołania cywilizacyjnego wprowadzić Warszawę w wiek XX, udowadniając, że forma spółdzielcza nie jest nastawiona na zysk, gwarantuje budowę mieszkań dla najuboższych.

Realizacja tych przedsięwzięć nie byłaby możliwa bez pomocy państwa. W sierpniu 1919 r. Sejm Rzeczypospolitej uchwałą Ustawę o Państwowym Funduszu Budowlanym, a rok później Ustawę o spółdzielniach, która obowiązywała do 1961 r., chociaż w latach czterdziestych i pięćdziesiątych mocno ją skorygowano.

Założyciele i działacze WSM pragnęli nie tylko zapewnić godziwe warunki mieszkaniowe dla ludności najmniej uposażonej. Ich zamysłem było również stworzenie osiedli robotniczych, w których działałyby systemy edukacyjno-wychowawcze umożliwiające kreowanie pozytywnych postaw życiowych i kulturalnych.

dokończenie na stronie 3

Dyskryminacja spółdzielców na Żoliborzu

Zarząd Dzielnicy Żoliborz dyskryminuje spółdzielców. Pomimo interwencji Adama Kalinowskiego, przewodniczącego Dzielnicowej Komisji Dialogu Społecznego, wspartego nawet przez dzielnicowy zespół ds. budżetu partycypacyjnego, Zarząd Dzielnicy nie odstąpił od ograniczenia możliwości składania wniosków na tzw. projekty „twarde”, czyli inwestycje na terenach spółdzielczych, np. remonty chodników itp.

Zarząd sąsiedniej dzielnicy Bielany na podobnych terenach takich ograniczeń przed spółdzielcami nie postawił. Brak jest więc racjonalnych przesłanek takiej decyzji. Zarząd Żoliborza tym samym odebrał prawo, które sam przyznał w poprzedniej edycji budżetu partycypacyjnego. Jak to się mówi? „Władza” na pstryku koniu jeździ...

Niezależnie od decyzji Zarządu informujemy, iż odbędą się spotkania promujące projekty złożone w ramach budżetu partycypacyjnego. Na spotkaniach autorzy będą prezentować swoje projekty, odpowiadać na pytania mieszkańców oraz uzgadniać ewentualne modyfikacje z urzędnikami. Niektóre

z projektów „miękkich” – kultura, sport – mogą dotyczyć wprost spółdzielców. Inne, „twarde”, mogą być usytuowane w okolicach terenów spółdzielczych, więc mimo wszystko może się uda? Warto przyrzeć się im i zagłosować.

Spotkania odbędą się w sali konferencyjnej Urzędu Dzielnicy Żoliborz przy ul. Słowackiego 6/8 w godzinach 17.00-20.00 w następujących terminach:

19 lutego – omawianych będzie 20 projektów z obszaru „Żoliborz Centralny”,

22 lutego – omawianych będzie 12 projektów z obszaru „Żoliborz Centralny” oraz 8 projektów z obszaru „Żoliborz Południowy-Powążki” (razem 20 projektów),

26 lutego – omawiane będą 22 projekty z obszaru „Sady Żoliborskie-Zatrzaście”,

2 marca – omawianych będzie 19 projektów z obszaru „Marymont-Potok-Żoliborz Dziennikarski”.

Z projektami można się zapoznać na stronie internetowej <https://app.twojbudzet.um.warszawa.pl/2017/projekty>.

Redakcja

Budżet partycypacyjny 2017

7,5 mln dla Bielany

Wszystkie projekty zgłoszone do budżetu partycypacyjnego na 2015 rok zostały wykonane. Teraz zaczyna się realizacja wygranych projektów na rok 2016. Jednak już trzeba zacząć planować potrzeby mieszkańców w kolejnej edycji budżetu partycypacyjnego.

I etap – składanie wniosków – już za nami (można je było składać do 15 stycznia). Rada Dzielnicy i Zarząd przeznaczyli na ten cel kwotę 7 527 000 złotych, tj. 2 % budżetu całej dzielnicy. Mieszkańcy Bielany mają zatem bardzo dużo pieniędzy na zagospodarowanie – najwięcej w całej Warszawie.

Zespół Dzielnicy Bielany ds. budżetu partycypacyjnego podzielił Bielany na osiem obszarów lokalnych i jeden ogólnodzielnicowy. Dla każdego z nich określili wysokość przyznanych kwot. Korekty dokonał Rada Dzielnicy i Zarząd.

Złożone projekty dotyczą wszystkich dziedzin naszego życia, a więc: kultury, sportu, infrastruktury, nauki itp. Miesz-

kańcy mieli wiele propozycji, począwszy od budowy placów zabaw, budek dla ptaków, ścieżek rowerowych, światła, na przebudowie drogi kończąc. Zaproponowano też zakup książek do bibliotek, zorganizowanie dla mieszkańców różnych kursów, szkoleń, zajęć dla dzieci, wycieczek historycznych i wypoczynkowych. Nie sposób wymienić wszystkich pomysłów.

Przed nami następny etap realizacji budżetu, tj. spotkania mieszkańców z projektodawcami. Zachęcam do udziału, bo właśnie na tych spotkaniach możemy zgłaszać swoje uwagi do projektów, dowiedzieć się więcej szczegółów. To my później będziemy wybierać w głosowaniu te projekty, które według nas warto realizować. Na spotkaniach muszą być obecni wszyscy projektodawcy lub współprojektodawcy, ponieważ nieobecność automatycznie skreśla zgłoszony projekt z listy do głosowania.

dokończenie na stronie 7

Zareklamuj się w „Życiu WSM”

Napisz: bartlomiej.pograniczny@wsm.pl
Ceny już od 240 złotych netto.

Informujemy, że ogłoszenia członków WSM o zamianie mieszkań publikujemy bezpłatnie.

Czworo wspaniałych

Maria Mościcka i Janusz Pochmurski odebrali 25 stycznia, na uroczystym posiedzeniu Rady Nadzorczej, odznakę Zasłużonego Członka Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Tego dnia Rada Nadzorcza miała tylko jeden punkt spotkania – nagrodzenie mieszkańców Młocin, którym Walne Zgromadzenie przyznało w czerwcu spółdzielcze wyróżnienie. – Dobrze, że są tacy ludzie, którzy potrafili się dzielić z innymi i pokazywać, że można zrobić coś razem – powiedział prowadzący zebranie, przewodniczący Rady Andrzej Włodarczyk. Po odczytaniu uchwały Walnego Zgromadzenia o nadaniu tego szczególnego tytułu, prezesi Maciej Stasiewicz i Urszula Grzybiewska wraz z Andrzejem Włodarczykiem wręczyli spółdzielcom dyplomy i okolicznościowe plakietki.

Jako pierwsza wyróżnienie odebrała Marianna Mościcka, sekretarz komisji problemowej Rady Osiedla

Młociny. – Należę do Spółdzielni od lat 60-ych. Do Rady Osiedla weszłam za namową sąsiadki, która wówczas rezygnowała z działalności w Radzie. A mnie potrzebna było troszkę tej pracy społecznej i tego, że mogłam czasem komuś pomóc – wspominała pani Mościcka. Po niej wywołany został Janusz Pochmurski. – Mam wiele satysfakcji z tego, że pomogłem naszej społeczności, a szczególnie, tak jak Marianna, starszym osobom. W 2014 roku ze względu na stan zdrowia musiałem zrezygnować z pracy w samorządzie osiedlowym – powiedział po odebra-

niu dyplomu. Ale, jak głośno stwierdził któryś z uczestników uroczystości, o takiej pracy ludzie nie zapominają.

Dwaj inni nagrodzeni – Jarosław Cetenis z komisji rewizyjnej Rady Osiedla i Andrzej Chalecki, były już członkiem Rady – z przyczyn obiektywnych nie dotarli na uroczystość. W ich imieniu odznaki odebrali dyrektor osiedla Młociny, Jacek Zarychta, oraz przewodniczący Rady Osiedla, Łukasz Daśko. Sylwetki zasłużonych członków można znaleźć w naszym archiwum, w numerze 4/2015, na stronie internetowej Spółdzielni.

Bartłomiej Pograniczny



Od lewej: Urszula Grzybiewska, Maciej Stasiewicz, Andrzej Włodarczyk, Janusz Pochmurski, Maria Mościcka, Jacek Zarychta i Łukasz Daśko.
fot. Bartłomiej Pograniczny

Plan dyżurów członków Rady Nadzorczej (lut-y kwiecień 2016) Biuro Zarządu ul. Elbląska 14 (II p. pokój 219, od godziny 16:15) (zapisy p. 211 tel. 22 561-34-17)

Data/miesiąc	Imię i nazwisko	Imię i nazwisko
lut-y 2016		
22	Andrzej Włodarczyk Przewodniczący RN	Maria Mossakowska Zastępca Przew. RN, członek Komisji Członkowsko-Mieszkaniowej
29	Grzegorz Piśkorski Przewodniczący Komisji Rewizyjnej	Dariusz Filip Członek Komisji Rewizyjnej
marzec 2016		
7	Andrzej Włodarczyk Przewodniczący RN	Dariusz Stępniewski Członek Komisji Organizacyjno-Samorządowej
14	Zofia Paderewska Zastępca Przew. RN, członek Komisji Członkowsko-Mieszkaniowej	Alina Zawadzka Członek Komisji Członkowsko-Mieszkaniowej
21	Lidia Grzymiska Sekretarz RN, członek Kom. Organizacyjno-Samorządowej	Krystyna Zaborska Członek Kom. Organizacyjno-Samorządowej i Rewizyjnej
kwiecień 2016		
4	Zofia Paderewska Zastępca Przew. RN, członek Komisji Członkowsko-Mieszkaniowej	Alina Zawadzka Członek Komisji Członkowsko-Mieszkaniowej
11	Zbigniew Zieliński Członek Komisji Inwestycyjnej	Marek Fronczak Członek Komisji Inwestycyjnej
18	Tomasz Kondrat Członek Komisji Inwestycyjnej	Felicja Melon Członek Komisji Inwestycyjnej, członek Komisji Członkowsko-Mieszkaniowej



Wydawca: Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowa ul. Elbląska 14, 01-737 Warszawa www.wsm.pl
Redaktor naczelna: Danuta Wernic (danuta.wernic@wp.pl, tel. 535 100 155)
Rada programowa: Adam Kalinowski (przewodniczący), Felicja Melon, Zbigniew Zieliński
Redaktor prowadzący, dział reklamy: Bartłomiej Pograniczny
Dział Ogólno-Organizacyjny: bogusława.rudzinska@wsm.pl, tel. 22 561 34 16

Za treść zamieszczanych ogłoszeń redakcja nie odpowiada. Zastrzegamy sobie prawo do redagowania i skracania nadasyntanych tekstów oraz do zmian w tytułach. Na anonimowe listy nie odpowiadamy. Gazeta bezpłatna. Nakład 30 tys. egz.

Pamiętajmy o historii WSM

dokończenie ze strony 1
I tak Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowa stała się prekursorem wszelkich poczynających spółdzielczych, a z jej doświadczeń korzystały spółdzielnie powstające na terenie całej Polski.
Dla WSM był to okres prosperity i powszechnego uznania. Sukcesywnie powstawały nowe osiedla i kolonie na Żoliborzu, Rakowcu, Okęcu, Kole. Do ich realizacji przyczynili się najwybitniejsi ówczesni polscy architekci i urbaniści, między innymi: Stanisław i Barbara Bruckalscy, Bruno Zborowski, Szymon i Helena Syrkusowie. Wprowadzili oni nowatorskie metody i nowe materiały budowlane.

Do 1939 r., czyli do wybuchu II wojny światowej, WSM wybudowała na Żoliborzu i na Rakowcu 23 budynki dla 1674 mieszkańców oraz pięć budynków na cele socjalno-bytowe.

W latach 1922-1939 przyjęto do Spółdzielni 4520 członków. Działania wojenne przerwały rozwój WSM, ale Spółdzielnia nie zaprzestała swojej działalności. Powołano w niej drużyny ochotnicze zajmujące się utrzymaniem porządku sanitarnego w mieście. Członkowie tych drużyn opatrywali rannych oraz opiekowali się dziećmi i niedołączonymi.

Okres okupacji hitlerowskiej zapisał się chlubną kartą w dziejach WSM i do dziś jest przykładem ogromnej konsolidacji spółdzielczej społeczności. W spółdzielczych lokalach prowadzono tajne nauczanie dzieci i młodzieży, odbywały się zebrania członków ruchu oporu.

Podczas działań wojennych całkowitemu zniszczeniu i spaleni uległo prawie 80 procent całego zasobu mieszkaniowego. Po wojnie WSM jako jedna z pierwszych przystąpiła do odbudowy, a następnie do budowy nowych osiedli mieszkaniowych.

Dla spółdzielczości mieszkaniowej lata powojenne nie były sprzyjające, choć na ulicach rozbrzmiewała piosenka „budujemy nowy dom, jeszcze jeden nowy dom”. Ówczesna władza, stojąca na stanowisku, że spółdzielczość mieszkaniowa to przeżytek sanacyjny,

różnymi zarządzeniami ograniczała jej działalność, zawłaszczając lokale mieszkaniowe i sprowadzając spółdzielnie do roli administratora.

Na fali odwilży w 1956 r. zmienili się również stosunek do spółdzielczości. A rok 1957 był rokiem przełomowym dla WSM. Spółdzielnia z wielkim rozmachem przystąpiła do budowy nowych osiedli. Już w 1959 r. wybudowała 16 procent ogólnej liczby mieszkań spółdzielczych w Warszawie, a w 1960 r. wskaźnik ten wzrósł do 30 procent. W latach 70. głód mieszkaniowy był dalej ogromny, a ciężar zaspokojenia tych potrzeb mieszkaniowych zrzucono na barki spółdzielni.

Nowe osiedla WSM – Zatrasye, Sady Żoliborskie, Piaski, Chomiczówka, Waw-

rzyszew i Młociny – zaspokoily część potrzeb, lecz okres oczekiwania na mieszkanie w tym czasie wynosił 10 i więcej lat. Przyczyną była nadmierna ingerencja państwa w sprawy spółdzielcze oraz marginalizacja potrzeb mieszkaniowych.

Po rozpoczętej transformacji w 1989 r. zaświtała nadzieja, że spółdzielczość mieszkaniowa odzyska swoją rangę, powróci do idei, która przyswiecała założycielom WSM. Nikt nie przypuszczał, że zgodnie z powiedzeniem „historia lubi się powtarzać” spółdzielczość mieszkaniowa po raz kolejny zostanie zepchnięta na margines, tym razem jako przeżytek komunistyczny. W latach 90. uległa znaczącej komercjalizacji, a wraz z nią wśród najuboższej i średniozamożnej części

polskiego społeczeństwa uwidocznił się ponownie głód mieszkaniowy.

Obecnie rządzący, twórcy zmian, zapomnieli jaką rolę odegrała spółdzielczość mieszkaniowa. Wszelkimi siłami, w szlachetnym zapale, sięgając po projekty burzyielskich rozwiązań prawnych, majstrują przy ustawach spółdzielczych, gdyż spółdzielczość pachnie im zleniawionym dawnym systemem.

W ciągu pięciu lat wolnej Polski WSM wybudowała około 5,5 miliona m² powierzchni użytkowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. I za to w roku Jubileuszu chylimy przed nią czoła.

Tadeusz Cegielka,
wiceprzewodniczący
Rady Osiedla Żoliborz II

Wkroczyliśmy w rok jubileuszowy

dokończenie ze strony 1

I to tym bardziej, że jesteśmy na pewno jedną z pierwszych dobrze zorganizowanych spółdzielni mieszkaniowych, które służyły za wzór innym. Jesteśmy też jedną z najstarszych, a także największych spółdzielni, bo w liczącym ok. 30 tys. członków, zamieszkałych w 12 osiedlach. A przede wszystkim działamy już w wolnej Polsce.

Jubileusz to świetna okazja, by nie tylko przypomnieć naszą historię, ale też spróbować przywrócić, choćby na chwilę, dawną atmosferę przyjaznych, życzliwych sobie ludzi, dla których sprawa integracji i pomocy sąsiedzkiej była czymś bardzo ważnym i cennym. Jasne, że nie przywrócimy tam tych przedwojennych czasów, tego zapału, pasji społecznikowskich i budowania własnej tożsamości, ale – jak fakty wskazują – coraz chętniej spotykamy się na imprezach plenerowych w osiedlach, coraz chętniej odwiedzamy osiedlowe kluby, coraz częściej dbamy o przydomowe ogródki. Może to jeszcze niewiele, może to pierwsze zwiastuny, jednak chyba chcemy iść do przodu, nawiązując do tradycji. I choć nie zawsze, idąc na osiedlowy piknik, myślimy, czym dla nas jest Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowa, to jednak poznajemy sąsiadów, życzliwie uśmiechamy się do siebie, pra-

gniemy, by impreza nam się udała. Dlatego startujemy w konkursach na najładniejsze ogródki, domagamy się miejsc, w których możemy się spotykać (kluby, place zabaw itd.). Wprawdzie nie zawsze czujemy się w pełni gospodarzami, jak to było na początku, wielu rzeczy się domagamy, jesteśmy bardziej roszczeniowi, ale nie tracimy nadziei, że i to się zmieni. Że nie tylko będą „oni”, ci z Zarządu i Rady Nadzorczej, którzy nie wszystkie nasze życzenia spełniają, ale uznamy, że „my” to także i „oni”. „My” to wszyscy, którzy w miarę swych możliwości włączają się we wspólne działania, aby wszystkim żyło się lepiej, wygodniej, a może i weselej. Dlatego Zarząd i Rada Nadzorcza uznali, że najlepiej, poza tzw. centralnymi uroczystościami jubileuszowymi, dać wolną rękę osiedlom – niech stworzą własne programy obchodów jubileuszowych, niech włączają w nie jak najwięcej mieszkańców, niech poczują się bliżej sobie, bo to by nam znacznie ułatwiło życie.

Mamy przed sobą prawie cały rok, także i my jako gazeta, która obchodzić będzie w czerwcu swoje 85-lecie. Chcemy, by na naszych łamach znalazło odbicie jak najwięcej faktów i zdarzeń związanych z powstaniem i działaniem WSM. Chcemy spróbować skonfrontować przeszłość,

teraźniejszość i przyszłość. Zależy nam bardzo, aby jak najwięcej osób w tym uczestniczyło – by nasi Czytelnicy pisali o ludziach, zdarzeniach i wszystkim, co według nich jest warte pamięci. Czekamy też na refleksje i propozycje, na pomysły wszelkiego rodzaju. Na słowa nie tylko miłe, ale i gorzkie, jednak bez złośliwości i agresji, bez osobistych wycieczek i krytykanctwa (nie mylić z krytyką). Jeśli wszyscy skupimy się na tym, co można poprawić, ulepszyć i jak uczynić łatwiejszym nasze osiedlowe i spółdzielcze życie, to na pewno w 100-lecie zaświeci nam więcej słońca i więcej uda się zmienić. Ku naszemu zadowoleniu i satysfakcji, czego sobie i wszystkim serdecznie życzymy.

Redakcja

U nas zapłacisz wszystkie swoje rachunki!

Wszystkie płatności w jednym miejscu! Najniższe prowizje! Najwyższe bezpieczeństwo wypłaty!

Warszawa
Ul. Boguckiego 1
Pn - Czw 9.30 - 17.00
Pt 9.30 - 15.00

WSM Żoliborz	0,00 zł
RWE	0,98 zł
ZGN Warszawa Wola	1,35 zł
Multimedia Vectra	1,49 zł
Netia	1,50 zł*
Telefony stacjonarne	1,70 zł*
Opłaty za czynsz Fundusz remontowy Gaz	1,90 zł*
Telewizja kablowa Telefony komórkowe	
Energia Raty kredytów Ubezpieczenia ZUS, US Inne wypłaty	2,50 zł*

Agencja przyjmuje wypłaty na podstawie umowy z Monetia Sp. z o.o. posiadająca licencję Komisji Nadzoru Finansowego.
*za opłatą 100 zł w ramach 100 zł w roku.

Monetia

Poradnia „Edukacja” doradza rodzicom 6-latków

Szkoła teraz czy za rok?

– Rodzice czują się zagubieni wobec konieczności podjęcia decyzji, czy posłać 6-latkę do szkoły, czy pozostawić w przedszkolu. Ostatnio w istotny sposób zmieniły się przepisy – mówi A. Stępień, psycholożka z poradni „Edukacja” na Bielanych. – Mamy dużo pytań w tej sprawie. Uważam, że niezależnie od przepisów warto uzyskać obiektywną ocenę rozwoju dziecka na tym etapie – dodaje.

Poradnia „Edukacja” specjalizuje się m.in. w diagnozowaniu dojrzałości szkolnej. Jest to badanie psychologiczno-pedagogiczne z wykorzystaniem najnowszych narzędzi – standaryzowanych testów. Badamy poziom intelektu, sferę społeczną, emocje, rozwój poznawczy, mowę, analizator wzrokowy i słu-

chowy. Na podstawie rozmowy z rodzicami, obserwacji dziecka, analizy jego prac, ew. dokumentacji medycz-

EDUKACJA

Niepubliczna
Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna
rok założenia 1998

**DIAGNOSTYKA
TERAPIA
PORADY SPECJALISTÓW
MEDIACJE**

dokończenie od 2003r.
SKZOLENIA

Warszawa - Bielany, ul. Żeromskiego 14
Biuro mebla Stowoszewskiego
czynna pn.-pt. 8:00-20:00
www.problemy-szkolne.pl
tel. 22 865 14 20

nej czy opinii przedszkola wystawiamy pisemną opinię i omawiamy ją z rodzicami. Badanie pozwala określić mocne i słabsze strony dziecka, dobrać najlepszy sposób wspomagania rozwoju, rozwijać zdolności dziecka, planować zajęcia dodatkowe i inne aktywności, zaplanować drogę edukacji.

Właściwa decyzja rodziców gwarantuje lepszy start w proces edukacji, wzmacnia pozytywny stosunek do nauki i do szkoły jako instytucji. Psycholog podkreśla, że właściwa decyzja to zarówno taka, gdy niegotowe do obowiązku szkolnego dziecko zyska dodatkowy rok na odpowiednio pokierowane przygotowanie, jak i taka, gdy dziecko dojrzałe rozpocznie naukę w wieku sześciu lat, unikając nudy i hamowania rozwoju.

Artykuł sponsorowany

Okulista wystawił Ci receptę na okulary?

Należy ją poświadczyć w NFZ

Dlaczego warto?

Teraz dzieci za parę szkół mogą uzyskać od 50 do 100 zł refundacji, a dorośli od 35 do 70 zł.

Gdzie możesz zrealizować receptę?

Zapraszamy

OPTYK
od 1965r.
WOJCIECH SALA

ul. Czuma 1
(parter Przychodni)
tel. 22 664 98 70

Poniedziałek - Piątek
9.00 - 19.00

ul. Mickiewicza 37
tel. 22 560 21 81
792 132 111
kontakt@optyksala.pl

Poniedziałek - Piątek
10.00 - 19.00
Sobota
10.00 - 14.00

Klub „Szafir”

Sąsiedzka Wigilia

Grudzień to szczególnie miesiąc w roku, pełen nostalgii, zadumy i adwentowych przemysłów. Jest to też piękny okres, choć gorączkowy, bo trzeba bohatercko przejść szaf zakupu, przygotować wszystko jak na-

leży na kolację wigilijną, wyposażyć Mikołaja w prezenty i wygrać wyścig z czasem. Te wydawać by się mogło nie do pogodzenia emocje może połączyć tylko jedna myśl – o wyjątkowym spotkaniu w rodzinnym gronie.



Zabawa mikołajkowa dla dzieci.
fot. Ewa Sudakiewicz

W Klubie Piaski

Święta, święta i po świętach... A za pasem już Wielkanoc. Końcówka roku 2015 była dla Klubu Piaski bardzo bogata programowo. Były: „Spotkanie z piosenką na Piaskach”, wieczór poetycko-muzyczny, dla dzieci – teatrzyk i spotkanie z Mikołajem, który rozdawał słodkie paczuszki, i jak co roku wigilijne spotkanie z samotnymi seniorami z osiedla.

W spotkaniu przedświątecznym wzięło udział prawie sto samotnych osób. Uczestników powitał kierownik Klubu Zbigniew Szczepaniak, który po złożeniu życzeń przekazał mikrofon Andrejowi

babczki”, co 29 stycznia zaowocowało wspaniałym koncertem koled i pastorałek. Trzeba przyznać, że pod kierunkiem Marka Tomczaka chór znów wraca do gry. Usłyszeć można było wiele znanych i lubianych pastorałek i koled. Panie zaśpiewały także szereg piosenek związanych z narodzinami w Betlejem. Krystyna Józwick (członkini chóru) zaprezentowała kilka świątecznych wierszy, które właśnie ukazały się drukiem wraz z innymi wierszami twórców-amatorów. „Pastorałka” – tak zostało nazwane to pierwsze spotkanie koledowe, które wędruje już jako stała pozycja programowa na najbliższe lata.

W piątek, 5 lutego, odbyła się zabawa karnawałowa dla seniorów. Oj, ale się działo! Wyprzedano wszystkie miejsca. Były tańce, quizy, konkursy i nagrody. A komisja ds. kulturalno-społecznych rozpoczęła już przygotowania do spotkania wielkanocnego z samotnymi mieszkańcami osiedla. W planach, jeszcze przed wakacjami, są wycieczka, teatrzyk dla dzieci i festyn majowy. Przewidujemy kolejne spotkania z artystami. O tym wszystkim poinformujemy w następnym wydaniu „Życia WSM”, a tymczasem prosimy śledzić informacje na plakatkach wywieszonych na tablicach klatek schodowych w budynkach osiedla Piaski i na profilu „Klub Piaski” na Facebooku.

Zbigniew Szczepaniak,
Kierownik Klubu Piaski



Zabawa karnawałowa.
fot. Zbigniew Szczepaniak

Michałowskiemu – przewodniczącemu komisji ds. społeczno-kulturalnych, a ten kolejnym uczestnikom. Wszyscy wszystkim składali życzenia i łamali się tradycyjnie opłatkiem. Poczęstunek daniami wigilijnymi przepłatały wspólnie śpiewane koledy. O corocznym spotkaniu z seniorami na Piaskach nie zapomnieli zastępca burmistrza dzielnicy Bielany, Grzegorz Pietruczuk, który w tym roku oprócz życzeń przekazał seniorom kalendarze na 2016 rok. Na zakończenie spotkania członkowie komisji społeczno-kulturalnej wręczyli wszystkim po dwie czekolady – gorzką i mleczną. Zawsze któraś trafi w gust smakowity mieszkańca. Nowy rok 2016 rozpoczął się w Klubie intensywnymi próbami chóru „Piaskowe

PS: Nie zwalniamy, a jeszcze przyspieszamy. W planie na 2016 r. uwzględniono zwiększenie odpisów na działalność klubową o 40 %.

Czy można stworzyć taką świąteczną, ciepłą atmosferę poza domem? Okazuje się, że tak – i to w sąsiedztwie. 12 grudnia w Klubie Mieszkańców „Szafir”, przy pięknie udekorowanym i oświetlonym stole zebrano się liczne grono naszych seniorów i osób samotnych, zaproszonych przez Radę i Administrację osiedla Żoliborz IV.

Spotkanie uświetnił występ dzieci ze Szkoły Podstawowej nr 92 im. Jana Brzechwy, które deklamowały wiersze i śpiewały polskie koledy. Do chóru dzieci dołączyły głosy dorosłych. Najmłodszy podarowali seniorom wykonane przez siebie kartki i ozdoby świąteczne, a potem mogli cieszyć się przy otwieraniu słodkich paczek. Zaczęło się magicznie.

Sama wieczerza była może zbyt skromna, ale typowo nasza, swojska, rodzinna. Jak miło było popatrzeć na uśmiechnięte twarze gości, gdy nasz nowy dyrektor, Andrzej Osipiński, rozlewał gorący barszcz, a Jola Mrówczyńska, z paniami z komisji kulturalno-społecznej Rady Osiedla, nakładała przepyszne łożanki z kapustą i grzybami (przepis znany wyłącznie pani Joli, twórczyni tej wyśmienitej potrawy).

Przy słodkościach rozpoczęły się rozmowy. Zrobiła się luźna atmosfera, zaczęły się wspomnienia „jak to dawniej było”, a co podawano na święta w różnych krajach Polski, jak to w sziarczysty mróz młodzież podążała na Pasterkę, ale nie wszyscy docierali.

Bieżące wydarzenia w Klubie „Szafir” też były przedmiotem rozmów – seniorzy pokazywali sobie zdjęcia z zabawy mikołajkowej dla dzieci z 3 grudnia. Na fotografiach pięknie przebrane dziewczynki, jak motylki, jak księżniczki lub jak małe kotki i chłopcy diabełki, poligajanci, spidermeni i kowboje. Wspólne zabawy, tańce i śpiewy prowadziła Ewa Konstanciak. A jak zacięta i pełna śmiechów była „bitwa” na papierowe śnieżki rodziców i dzieci – szaleństwo!

Styczeń to czas karnawału – co się wtedy działo i jakie są plany na dalsze miesiące napiszemy w następnym wydaniu.

Ewa Sudakiewicz

Młociny

Klub Seniora „Pod Zdrówkiem”

Klub osiedla Młociny, przy ul. Wrzeczono 10c, działa już od kilkunastu lat. Ma wiele sekcji, w których każdy senior znajdzie coś dla siebie.

Na uczestników zajęć czekają: gra w brydża, doskonalenie języka angielskiego, pogadanki ze specjalistami od bezpieczeństwa, zajęcia z florystkami. Ostatnio mistrzyni florystyki zorganizowała zajęcia związane ze świętami Bożego Narodzenia. Panie uczyły i nadzorowały wykonanie stroików świątecznych. Cztery z prac klubowiczek wystawiono potem w ratuszu. Dla seniorów organi-

zowane są też wieczorki taneczne, rozdawane bilety do teatru i na koncerty. Zajęcia te finansuje Urząd Dzielnicy Bielany.

Administracja osiedla Młociny opiekuje się Klubem i dba o jego potrzeby. Latem 2015 roku została zorganizowana wycieczka do siedziby Zespołu „Mazowsze” – dworu Karolin – i do Podkowy Leśnej. Wycieczka była bardzo udana. Koszt w całości pokryło osiedle. W poprzednich, mniej upalnych latach organizowane były również wyjazdy na grzybobranie. Od kilku lat, raz w roku,

w Klubie koncertuje pianistka i pedagog, absolwentka Poznańskiej Akademii Muzycznej w Poznaniu, Halina Andrzejewska.

Klub „Pod Zdrówkiem” otwarty jest na współpracę z innymi okolicznymi klubami. Jego kierownikiem jest Izabela Porczyńska, która swoje życie zawodowe związała z „Mazowszem” i śpiewem. Z klubem współpracuje też prawnik, który bezpłatnie pomaga mieszkańcom. Trzeba jedynie wcześniej się umówić – numer telefonu wywieszony jest przy wejściu.

FM



Przy wigilijnym stole.
fot. Jerzy Celejewski



Koncertuje Halina Andrzejewska.
fot. Felicia Melon

Warszawska Spółdzielnia Mieszaniowa oferuje do sprzedaży mieszkania w nowych inwestycjach

Niedzielskiego 2 II etap

Lokal użytkowy
o powierzchni użytkowej
91,56 m²
Średni członkowski koszt m²
– 7 654,86 zł (brutto)

Saperska 3

3-pokojowe
72,60 m², 80,40 m²
83,40 m², 92,20 m²
4-pokojowe
92,00 m²
Członkowski koszt m² powierzchni
przeliczeniowej
– 8 094,84 zł (brutto)
Miejsce postojowe
– 32 383,26 zł (brutto)



Planowane inwestycje
Budowa zespołów mieszkaniowych:
Wrzeczono/Lindego
Talarowa w rejonie Urzędu Dzielnicy Białołęka
Osoby zainteresowane zapraszamy na stronę internetową Spółdzielni
www.wsmzoliborz.pl oraz do biura Zarządu WSM, ul. Elbląska 14 (pok. 108), tel.
(22) 561 34 19.

Prestiżowe Sady

dokończenie ze strony 1

Trudność polegała na jak najdokładniejszym zachowaniu pierwotnego charakteru klatek schodowych. Ściany wewnątrz nich również pokrywa surowa cegła siilkatowa. Po latach nie wyglądała ona najlepiej. Jak się z tym uporało? Dyrekcja postanowiła otylnokować ściany z cegiel i wykonać boniowania na tynkach tak, by odtwarzały charakter cegły.

Mimo że niestety twórców Sądów już z nami nie ma, to nadal istnieje duża świadomość architektoniczna wśród mieszkańców, a także poczucie estetyki. Na wielu klatkach widać w dalszym ciągu neoplastyczne malowanie drzwi do lokali, w kolorach żółtym, niebieskim lub szarym, z białą ościeżnicą. Zachowano i odrestaurowano także drewniane ażurowe drzwiczki zasłaniające gazomierze i liczniki elektryczne. Ponadto wykonano wiele nowych rzeczy wartych uwagi: wymieniono oświetlenie, kontakty na podświetlane, zamontowano nowe tablice ogłoszeniowe (również z podświetleniem). Instalacje sieci kablowych zostały ukryte pod tynkiem. Skrzynki rozdzielcze przeniesiono do piwnic. Na pozostałych Sądach realizowane są również remonty klatek, zaczynają powoli znikać lamperie, pojawia się terakota itp. Wyremontowano również wszystkie windy. W większości wieżowców są to już dźwigi z zasuwanyimi drzwiami o standardach, jakie powinny spełniać windy w XXI wieku.

Winda im. Danuty Hahn

Warto wyróżnić windę, powstałą w pięciokondygnacyjnym budynku na Sądach I, którą WSM dostała w darowiźnie. Pomysłodawcą był profesor Politechniki Warszawskiej Stefan Hahn, który zrobił tę windę dla swojej żony. Oboje walczyli w powstaniu warszawskim. Winda została nazwana imieniem pani Danuty Hahn – sanitariuszki AK. Projekt techniczny windy został sfinansowany z funduszu remontowego, za akceptacją Rady Osiedla, natomiast realizacja była na koszt profesora Hahna. Winda idealnie zmieściła się w klatce schodowej między pomostem a schodami. Obecnie marzeniem dyrekcji jest, by takie windy powstały i w innych budynkach niskich na Sądach. Nie będzie to możliwe jedynie w budynkach wzdłuż Górawczyńskiej i Tołwińskiego (Sady IV), gdzie kubatura klatek jest bardzo mała – mieszczą się tam jedynie kręte, podkowiaste schody.

Jeśli jesteśmy już na Sądach IV, to można tam zauważyć, że rozpoczął się remont daszków przed budynkami. Obecnie drewniana konstrukcja obudowywana jest okładziną PVC, montowane są też dodatkowe oświetlenia. Tuż obok, bo na Sądach II, rozpoczęto generalny remont klatek schodowych – obecnie kładziony jest tam gres. W ubiegłym roku rozbudowano również komory zsypanowe.

Jeszcze w tym roku rozpocznie się remont generalny loggii w budynku przy ul. Sady Żoliborskie 3. Pan dyrektor zapewnił, że zostaną wykonane zgodnie z zapisem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, nakazującym zachowanie pierwotnego charakteru elewacji. Jedną z możliwości będą estetyczne płyty elewacyjne. Będą płaskie i białe, dzięki czemu nie zmienią pierwotnego charakteru budynku.

Mała architektura

Warto jeszcze wspomnieć o działalności mieszkańców, którzy od dłuższego czasu współpracują z Radą i administracją osiedla. Są to społecznicy, którzy chcą zrewitalizowania podwórka. W tym roku zostanie odnowione podwórko wschodnie na Sądach I. Mieszkańcy zdobyli dofinansowanie na ten szczytny cel z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Nie jest to kwota zbyt duża – ponad 20 000 zł – lecz pozwoli stworzyć nowe zasadzenia i małą architekturę przyjazną mieszkańcom. Zdecydowanie przydałoby się więcej małej architektury, tj. ławek czy placów zabaw. Dyrekcja do tej pory nie przesadzała w tej kwestii, ponieważ przy małej liczbie ławek nie ma w osiedlu wieczornych libacji alkoholowych.

Od jakiegoś czasu trwa również montaż monitoringu. Kamery zostały

już zainstalowane na większości budynków wysokich. Miejsca takie jak wejścia do budynków, hole na parterze czy windy są objęte stałym monitoringiem. Prócz bezpieczeństwa można również badać akty wandalizmu i to nie tylko takiego, jak wybicie szyby na klatce czy pomazanie elewacji, można również zweryfikować np. dostawców, którzy nielegalnie rozjeżdżają zieleń, niszcząc ją w sposób skandaliczny. Ta-

kie osoby udaje się namierzyć – będą płaciły kary.

Sady Żoliborskie są z roku na rok w coraz lepszym stanie, co zdecydowanie pokazuje, że po tylu latach osiedle to w dalszym ciągu jest prestiżowe. Oczywiście dyrekcja i Rada Osiedla mają jeszcze nad czym pracować, by było lepiej, lecz w osiedlu widać gospodarność i porządek.

Wiktor Zajac

3 Oferta specjalna dla członków WSM!
Sprawdź na sklep.bonusfera.pl
Kupon ważny do 29.02.2016 lub do wyczerpania asortymentu.

**Ekspres do kawy Tchibo
Cafissimo Compact**
+ opakowanie kapsulek

Cena producenta bez promocji to 311zł,
a dla naszych klientów - **tylko 149zł!**

Kod promocyjny: **BS1601WSM5TMP**



Tchibo **Cafissimo**
COFFEE MACHINE WITH CAPSULES

Bonusfera
Regulamin promocji oraz więcej informacji znajdziesz pod adresem: sklep.bonusfera.pl

Zgodnie z wyrokiem Sądu Okręgowego w Warszawie poniżej publikujemy przeprosiny. Dotyczą one artykułu z 2009 roku. Treść przeprosin zgodna z wyrokiem Sądu.

WARSZAWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA, KTÓREJ ZARZĄD REDAGUJE I WYDAJE ŻYCIE WSM, INFORMATOR WARSZAWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ PONOSI ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NARUSZENIE DÓBR OSOBISTYCH PANI ANNY KACZMARSKIEJ W OPUBLIKOWANYCH W NR 23 (19) ŻYCIA WSM Z LIPCA 2009 R. MATERIAŁACH PRASOWYCH, TO JEST W ARTYKULE: „Z NARAŻENIEM ŻYCIA I ZDROWIA” ZAWIERAJĄCEGO ROZMOWĘ Z PREZES WARSZAWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ KAZIMIERĄ SZERSZENIEWSKĄ (STR. 4 I 5) ORAZ W ARTYKULE „DAJCIE MI WŁADZĘ, A JA WAS URZĄDZĘ” (STR. 15 I 16). W WYMIENIONYCH TEKSTACH ZOSTAŁY ZAWARTE NIEUPRAWNIONE WOBEC PANI ANNY KACZMARSKIEJ STWIERDZENIA I SUGESTIE, KTÓRE NARAZIŁY PANIĄ ANNĘ KACZMARSKĄ NA UTRATĘ DOBREGO IMIENIA WŚRÓD CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI I NARUSZYŁY JEJ GODNOŚĆ OSOBISTĄ.

WYKONUJĄC WYROK SĄDU OKRĘGOWEGO W WARSZAWIE, WARSZAWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA PRZEPRASZA PANIĄ ANNĘ KACZMARSKĄ I SKŁADA UBOLEWANIE Z POWODU NARUSZENIA JEJ DÓBR OSOBISTYCH.

WYKONUJĄC WYROK SĄDU OKRĘGOWEGO W WARSZAWIE PRZEPRASZAM PANIĄ ANNĘ KACZMARSKĄ ZA NARUSZENIE JEJ DÓBR OSOBISTYCH W WYWIADZIE UDZIELONYM BARBARZE PIETRAS I ZAMIESZCZONYM NA ŁAMACH ŻYCIA WSM W NUMERZE 23 (19) Z LIPCA 2009 R. W ARTYKULE „Z NARAŻENIEM ŻYCIA I ZDROWIA” POŚWIĘCONYM WALNEMU ZGROMADZENIU CZŁONKÓW WARSZAWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ. ZA PODANIE W WYWIADZIE NIEUPRAWNIONYCH WOBEC PANI ANNY KACZMARSKIEJ STWIERDZEŃ I SUGESTII, KTÓRE NARUSZYŁY GODNOŚĆ OSOBISTĄ PANI ANNY KACZMARSKIEJ I NARAZIŁY JĄ NA UTRATĘ DOBREGO IMIENIA WŚRÓD CZŁONKÓW WARSZAWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWE PRZEPRASZAM.

KAZIMIERA SZERSZENIEWSKA
B. PREZES ZARZĄDU WSM

BARBARA KOŁODZIEJ-PIOTRZUK VEL BARBARA PIETRAS, WYKONUJĄC WYROK SĄDU OKRĘGOWEGO W WARSZAWIE, PRZEPRASZA PANIĄ ANNĘ KACZMARSKĄ, ZA NARUSZENIE JEJ GODNOŚCI OSOBISTEJ. NA ŁAMACH ŻYCIA WSM W NUMERZE 23 (19) Z LIPCA 2009 R. W ARTYKULE „Z NARAŻENIEM ŻYCIA I ZDROWIA” POŚWIĘCONYM WALNEMU ZGROMADZENIU CZŁONKÓW WARSZAWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ UMIESZCZONA ZOSTAŁA MOJA ROZMOWA Z PANIĄ PREZES KAZIMIERĄ SZERSZENIEWSKĄ, W KTÓREJ ZOSTAŁY ZAWARTE NIEUPRAWNIONE WOBEC PANI ANNY KACZMARSKIEJ STWIERDZENIA I SUGESTIE NARAŻAJĄCE PANIĄ ANNĘ KACZMARSKĄ NA UTRATĘ DOBREGO IMIENIA. W ARTYKULE ZAMIESZCZONYM NA STR. 15-16 ŻYCIA WSM PT. „DAJCIE MI WŁADZĘ, A JA WAS URZĄDZĘ” TAKŻE UMIEŚCIŁAM NIEUPRAWNIONE STWIERDZENIA DOTYCZĄCE P. KACZMARSKIEJ. TAKIE MOJE DZIAŁANIE NARAZIŁO P. KACZMARSKĄ NA BEZPRAWNE NARUSZENIE JEJ DÓBR OSOBISTYCH.

BARBARA KOŁODZIEJ-PIOTRZUK VEL BARBARA PIETRAS

Wawrzyszew

Świąteczne spotkanie środowisk kombatanckich

Spotkanie przedstawicieli środowisk kombatanckich odbyło się 16 grudnia w Bielańskim Ośrodku Kultury na Wawrzyszewie. Zostało zorganizowane przez Urząd Dzielnicy Bielany i Bielański Ośrodek Kultury.

W spotkaniu udział wzięli m.in.: przewodniczący Bielańskiego Klubu Kombatanatów – Józef Kassyk, burmistrz

wadzona przez Sarę May, zaśpiewała cztery koledy – „Wśród nocnej ciszy”, „Lulajże Jezuniu”, „Gdy śliczna Panna”, „Dzwonki śnią” – które wprowadziły w świąteczny nastrój. Wykonanie spotkało się z miłym przyjęciem gości.

Przewodniczący Bielańskiego Klubu Kombatanatów – Józef Kassyk po powitaniu wyczytał osoby do odzna-



Koncert koled. fot. BOK

dzielnicy Bielany – Tomasz Mencina, wiceburmistrzowie: Ilona Soja-Kozłowska, Grzegorz Pietruczuk, Włodzimierz Piątkowski, radni dzielnicy Bielany, zaproszeni goście.

Uczestników powitał dyrektor Bielańskiego Ośrodka Kultury – Jarosław Bobin, który przewodniczył tej pięknej uroczystości. Spotkanie rozpoczęło się koncertem koled w wykonaniu zespołu wokalnego z BOK i Klubu Mieszkańców „Chomiczówka”. Grupa, wokalna, pro-

czeń za zasługi Związku Kombatanatów Rzeczypospolitej Polskiej oraz Byłych Więźniów Politycznych. Odznaczenia wręczył Burmistrz Dzielnicy Bielany – Tomasz Mencina. Nagrodzeni otrzymali także kwiaty.

Po oficjalnych uroczystościach zebrani podzielnili się opłatkiem, a następnie przystąpili do poczęstunku świątecznego. Spotkanie świąteczne przebiegło w niezwykle miłej atmosferze.

ZP

Budżet partycypacyjny 2017

7,5 mln dla Bielany

dokończenie ze strony 2
Poniżej przedstawiam harmonogram spotkań ustalony przez Zespół Dzielnicy ds. budżetu (wszystkie rozpoczynają się o godzinie 17.00):

15, 16 i 18 lutego – Ogólnodzielnicowy (UD Bielany, sala 30 – wejście od ul. Jarzębskiego).

22 lutego – Stare Bielany (UD Bielany, sala nr 30 – wejście od ul. Jarzębskiego).

23 lutego – Piaski (Administracja osiedla WSM Piaski, ul. Broniewskiego 71).

23 lutego – Wawrzyszew (Bielański Ośrodek Kultury, ul. Goldoniego 1).

24 lutego – Wrzeczono, Młociny (Bielańskie Centrum Edukacji Kulturalnej, ul. Szegedyńska 9a).

25 lutego – Chomiczówka (TKKF Chomiczówka, ul. Pabla Nerudy 1).

25 lutego – Ruda, Marymont, Las Bielański (Zespół Szkół nr 55, ul. Gwiaździsta 35).

29 lutego – Słodowice (Biblioteka Publiczna nr 120, ul. Duracza 19).

29 lutego – Radiowo, Wólka Węgłowa, Placówka, Huta (Biblioteka Publiczna nr 120, ul. Duracza 19).

Co dalej po spotkaniach? Zgłoszone projekty zostaną przekazane do odpowiednich komórek Urzędu Dzielnicy, w których będą poddane szczegółowej weryfikacji. Nowością jest to, że projektodawca ma prawo odwołać się od negatywnej weryfikacji projektu.

O dalszych etapach postępowania, w następnym wydaniu „Życia WSM”. Na razie do miłego zobaczenia na spotkaniach.

Zofia Sudra-Czerwińska, członek Zespołu z Osiedla Piaski

Wyniki konkursu

Nagrody w konkursie wiedzy o prawie spółdzielczym wylosowali: Anna Brzuszka, Anna Kadłubiska i Barbara Pac-Kowalczyk. Gratulujemy. Prosimy o kontakt z Działem Ogólny-Organizacyjnym pod numerem 22 561 34 16.

Bielany na kartach historii

27 stycznia, w siedzibie Urzędu Dzielnicy Bielany, miała miejsce prezentacja książki Jarosława Zielińskiego „Bielany. Przewodnik historyczny”.

Praca jest daleko rozwiniętą kontynuacją wydanej przed dziesięć laty publikacji „Bielany. Przewodnik historyczno-sentymentalny” tegoż autora, mieszkającego na Bielanach znanego warszawianisty, a może nawet „bielanisty”. Książka powstała w Wydawnictwie RM przy wsparciu finansowym zarządu Bielany, który tę liczącą 438 stron monografię z kilkoma setkami map, rysunków i zdjęć określa jako kompendium wiedzy i monumentalne dzieło, opisujące historię, rozwój i teraźniejszość naszej dzielnicy.

Prezentacja tej unikatowej publikacji cieszyła się ogromnym powodzeniem; sala widowiskowa urzędu była wypełniona po brzegi. Po krótkim przedstawieniu autora i tematu, którego dokonała wiceburmistrz Ilona Soja-Kozłowska, prelekcję wygłosił Jarosław Zieliński. Powiedział, że inspiracją do powstania monografii było duże zainteresowanie czytelników, którzy po przeczytaniu poprzedniego przewodnika przysłali wiele listów z wyrazami podziękowania i zachęty oraz wiele cennych informacji i fotografii. Oczywiście równoległe trwało badanie bibliotek i archiwów. Autor przyjął ciekawą koncepcję oglądu Bielany z pokładu awionetki przemierzającej się w czasie i przestrzeni obecnego terenu dzielnicy.

Skupił się raczej na Bielanach historycznych, pokazując na ekranie wiele map, dwórków, rycin i fotografii związanych z naszą dzielnicą, począwszy od XIX wieku, a nawet nieco wcześniejszych. Prelekcja trwała godzinę, potem z sali padały pytania i uwagi połączone z osobistymi obserwacjami sprzed wielu lat.

Na wychodzących z sali słuchaczy, wzmocnionych tą porcją lokalnego patriotyzmu, czekały jeszcze dwie przyjemne niespodzianki w postaci omawianej książki z dedykacją autora, którą otrzymali wszyscy, i lampki wina z małym co nieco. Konsumując, dzielono się wrażeniami z prelekcji i innymi sprawami dotyczącymi naszej małej ojczyzny.

Zbigniew Zieliński

Świątecznie w przedszkolu TPD

Grudzień w żoliborskim przedszkolu TPD obfitował w wiele atrakcji.

Na lokalną Wigilię dzieci zaprosiły gości własnoręcznie wykonanymi kartkami z życzeniami świątecznymi i noworocznymi, do których to życzeń przyłączyli się wychowawcy i Zarząd TPD. Na imprezie pojawili się przedstawiciele Zarządu WSM (fundatora prezentów gwiazdkowych), władze i radni dzielnicy Żoliborz oraz członkowie wspierający działalność TPD z Warszawy i Mazowsza. Po wspólnym śpiewaniu koled i uroczystym poczęstunku najmłodszy otrzymał upominki. Zachwytem i uciechom nie było końca. Te spotkania mają wieloletnią tradycję. Pokazują, jak należy celebrować święta w rodzinie nie zawsze pełnej.

Kolejną imprezą, tym razem w rozszerzonym przedziale wiekowym, było podsumowanie konkursu wiedzy o tradycjach i zwyczajach ludowych. Zmagania odbyły się w kilku kategoriach: prac plastycznych, recytacji i śpiewania

koled. Zakończono je wspólną zabawą i słodkim poczęstunkiem. Wszystkiemu dzieci zostały nagrodzone za swoje popisy.

Dopełnieniem obchodów świątecznych było wystawienie przez wychowawców przedszkola jasełek połączone

ze świętem Babci i Dziadka. Ta szczególna widowia na brzegi wypełniła wielką salę. Po udanym występie dzieci wręczyły babciom i dziadkom przygotowane przez siebie prace plastyczne i kartki z życzeniami.

AG



Spotkanie wigilijne w przedszkolu TPD. fot. Archiwum TPD

panie przy sulfianie	angielskie piwo	„kopniemy” kwadrat	Roger, tenisista	udaje lek	tkanina nad twarzą	szmata do podłóg	ekranowa lwa	
arktyczny statek				De zespół	klapuzzek		5	
1				ślad za rufą	burza, tajanie		9	
arabskie państwo	pośrednik				czeska ciężarówka	mąż Eurydyki		
wróży z gwiazd	państwo z Niniją		lek przeciw bólowy				3	
					galunek papugi			
nie-okrzesanie	stolica Norwegii	światło tytułu auta	państwo w Afryce	oszustwo	wczytany obraz	napis na Krzyżu Jezusa	nadzie ruki	
					narzędzie drwala			
gąbczasta w kości					ojciec proszków		2	
					sól z aresztem			
światło przeciwmiejskie	ugodowość						7	
								imię z elementarza

Wśród Czytelników, którzy na adres redakcji nadesłali rozwiązanie do 31 marca, rozlosujemy 3 książki pt. „Krafftówna w krainie czarów” wydawnictwa Prószyński i S-ka. Nazwiska laureatów podamy w następnym wydaniu „Życia WSM”.

Rozwiązanie z poprzedniego numeru: „Pasterka”. Nagrody wylosowali: Anna Jakubowska, Włodzimierz Rutkowski i Jarosław Terejko. Gratulujemy. Prosimy o kontakt z Działem Ogólny-Organizacyjnym pod numerem 22 561 34 16.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MASZ DŁUGI?

MOŻESZ STRACIĆ MIESZKANIE?

Jesteśmy firmą istniejącą kilka lat, która oferuje **pomoc w oddłużaniu i zamianie mieszkań.**

Długi w opłatach czynszu czy spłatach kredytu obciążające lokale mieszkalne lub usługowe kończą się często licytacją komorniczą.

Jako osoba posiadająca duże **doświadczenie praktyczne i współpracująca z wieloma osiedlami** oferuję Państwu **pomoc i wsparcie** w rozwiązaniu problemu związanego z możliwością egzekucji komorniczej państwa lokalu.

Jeśli uznacie Państwo, że warto byłoby **porozmawiać** o zaistniałej sytuacji i wspólnie zastanowić się nad możliwością najkorzystniejszego rozwiązania powstałego problemu, proponuję **rozmowę.**



Proszę
o kontakt telefoniczny

Beata Kowalczyk

tel: 537-290-111

tel: 690-856-567

mail: mieszkania.goldenlion@gmail.com

Golden Lion
00-867 Warszawa
al. Jana Pawła II 27