

ŻYCIE W. S. M.

BIULETYN INFORMACYJNY

WARSZAWSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANOWEJ, STOWARZYSZENIA „SZKLANEDOMY”, ODDZIAŁU ROBOTNICZEGO TOWARZYSTWA PRZYJACIÓŁ DZIECI NA ŻOLIBORZU

WARSZAWA

MARZEC

1932 R.

Dzielnicowe zebrania wyborcze członków W. S. M.

Dzielnicowe zebrania wyborcze członków W. S. M. odbędą się zgodnie z nowym statutem Spółdzielni i uchwałą Rady Nadzorczej w sali zebrań I kolonii W. S. M. na Żoliborzu według następującego rozkładu:

Środa, 23.III, o godz. 18-ej—**dzielnica pierwsza** (wszyscy mieszkańcy I i II kolonii).

Piątek, 1.IV, o godz. 18-ej — **dzielnica druga** (wszyscy mieszkańcy III kolonii).

Piątek, 8.IV, o godz. 18-ej — **dzielnica trzecia** (wszyscy mieszkańcy IV kolonii).

Niedziela, 10.IV, o godz. 10-ej—**dzielnica szоста** (członkowie Spółdzielni, nie mieszkający w Osiedlu W. S. M. na Żoliborzu, których nazwiska zaczynają się od liter A do K).

Piątek, 15.IV, o godz. 18-ej — **dzielnica czwarta** (wszyscy mieszkańcy V kolonii).

Piątek, 22.IV, o godz. 18-ej — **dzielnica piąta** (wszyscy mieszkańcy VIII kolonii).

Niedziela, 24.IV, o godz. 10-ej—**dzielnica siódma** (członkowie Spółdzielni, nie mieszkający w Osiedlu W. S. M. na Żoliborzu, których nazwiska zaczynają się od liter L do Ż).

Przychodzić na zebranie należy punktualnie o wyznaczonej godzinie, **biorąc ze sobą książeczkę członkowską**. Przed wejściem na salę każdy z przybywających winien się podpisać na liście obecności.

Porządek obrad zebrań dzielnicowych:

1. Sprawozdanie Zarządu z działalności W. S. M. w roku 1931.
2. Zgłaszanie kandydatów.
3. Wybór delegatów na Walne Zgromadzenie.

Zgodnie z § 15 Statutu na zebraniu dzielnicowym przewodniczy delegat Rady Nadzorczej, wyznaczony przez Radę z pośród jej członków.

Zgłaszane kandydatury winny być w krótkich słowach przez zgłaszającego umotywowane.

Każdy z obecnych głosuje na trzech kandydatów, to znaczy wypisuje na kartce wyborczej trzy nazwiska z pośród zgłoszonych na zebraniu kandydatów.

W głosowaniu ściślejszem (powtórnem), zarządzanem w wypadku niewybrania od razu potrzebnej ilości przedstawicieli, głosuje się (wypisuje na kartce) taką liczbę kandydatów, jaka podlega wyborowi uzupełniającemu.

Liczbę delegatów od każdej dzielnicy określa się przez podział liczby przybyłych na zebranie członków przez 14 (dzielnik wyborczy w roku bieżącym) z odrzuceniem ułamka.

Uwaga. Każdy członek Spółdzielni ma prawo przyjść i wykonać swe prawo wyborcze na zebraniu innej dzielnicy, niż ta, do której został przydzielony, o ile na tydzień przed terminem zebrania złoży pisemne zawiadomienie o tem w biurze Spółdzielni, z podaniem wybranej przez siebie innej dzielnicy.

Budujemy dwa nowe domy

Wysiłki władz Spółdzielni w kierunku zdobycia możliwości dalszego urzeczywistniania nakreślonego programu budowlanego, uwieńczono zostały pomyślnym wynikiem.

Pomimo niesłuchanie ciężkiej sytuacji gospodarczej i finansowej, pomimo zupełnego ograniczenia w roku bieżącym kredytów rządowych na akcję budownictwa mieszkaniowego, udało nam się uzyskać nową pożyczkę zagraniczną w kwocie 210.000 dolarów, która złożona do Banku Gospodarstwa Krajowego, jako lokata, posłuży do sfinansowania budowy dwóch nowych domów w Osiedlu W. S. M. na Zoliborzu.

Zastanawialiśmy się poważnie, czy lokatę tę przyjąć i zgodzić się na warunki kredytowania, dyktowane nam przez Ministerstwo Skarbu i Bank Gospodarstwa Krajowego. Warunki te nie są lepsze od dotychczasowych. W szacowaniu kosztów budowy znowu nie będą uwzględniane wydatki na oprocentowanie pożyczek, opłacenie projektów, nadzoru technicznego, kosztów administracyjnych. Wysokość pożyczki B. G. K. ma być ograniczona do wysokości 80% szacunku kosztów budowy łącznie z wartością placów. Dużo zatem trzeba będzie nadrobić oszczędnym prowadzeniem budowy, wydajnością i sprawnością prac, szybkością wykonywanych robót, aby ograniczyć wkład własny nowych członków Spółdzielni do rozmiarów odpowiadających ich dzisiejszej zdolności płatniczej.

Za dalszym prowadzeniem akcji budowlanej przemawia jednak znacznie więcej argumentów.

Po pierwsze — niewątpliwa potrzeba dostarczenia nowych mieszkań ludności robotniczej i pracowniczej Warszawy, której sytuacja mieszkaniowa, pomimo pozornego odsunięcia tej potrzeby na plan dalszy przez troskę o chleb powszedni, z dnia na dzień się pogarsza.

Po drugie — konieczność utrzymania w interesie obecnych mieszkańców Spółdzielni, kredytu krótkoterminowego, zaciągniętego na pokrycie kosztów budowy dotychczasowych domów. Spłacenie tego kredytu drogą przyspieszenia spłaty wkładów mieszkaniowych jest dzisiaj niemożliwe.

Również w interesie mieszkańców leży, aby amortyzacja urządzeń ogólnych Osiedla na Zoliborzu (centralna kotłownia, pralnia i t. p.) była rozłożona na jaknajwiększą liczbę mieszkań.

Po trzecie — konieczność utrzymania, stworzonego z takim trudem, własnego aparatu technicznego do budowy domów, którym jest Społeczne Przedsiębiorstwo Budowlane. Dzięki nabytemu doświadczeniu aparat ten działa coraz sprawniej, szkoli zastępy oddanych sprawie pracowników i robotników, opierając metody i zasady organizacyjne na podstawach społecznych.

Po czwarte — konieczność chociaż częściowego spłacania ciążących na Spółdzielni zobowiązań w stosunku do Banku Gospodarstwa Krajowego, zarówno z tytułu oprocentowania pożyczek budowlanych, jak i oprocentowania i amortyzacji długoterminowych pożyczek amortyzacyjnych. W. S. M. nie zaprzestaje akcji o zmniejszenie ciężarów oprocentowania i spłaty kredytów, udzielanych społecznemu budownictwu mieszkaniowemu do rozmiarów odpowiadających możliwościom płatniczym ludzi pracy najemnej w Polsce, jednakże nie może odmawiać opłaty tych świadczeń. Przy zaprzestaniu budowy płacenie zobowiązań krótkoterminowych uniemożliwiłoby zupełnie spłacanie zobowiązań długoterminowych.

Wreszcie — jest rzeczą zupełnie niewątpliwą, że prowadzenie w dzisiejszym okresie kryzysu akcji budowlanej, nawet w tak małym zakresie, na jaki może sobie pozwolić nasza Spółdzielnia — leży w interesie klasy robotniczej.

Nasz program budowlany został dostosowany do warunków, w jakich się znajduje większość naszych członków. Budować będziemy w tym roku tylko mieszkania najmniejsze. Budynki A w VII kolonii przy ul. Cieszkowskiego składać się będzie ze 120 mieszkań wyłącznie półtoraizbowych o powierzchni 25 i 30 m² (czynsz od 35 do 52 złotych), dom C w IV kolonii przy ul. Trentowskiego i placu Cecory z 60 mieszkań jedno i półtoraizbowych i 36 mieszkań dwu i pół izbowych.

Budowa obydwu domów zostanie rozpoczęta z wiosną i prowadzona w takim tempie, aby na zimę mieszkania mogły być już oddane do użytku członków Spółdzielni.

Wytyczne umów ze związkami zawodowemu umożliwiają członkom związków duże ulgi przy spłacie wkładów mieszkaniowych i otrzymaniu mieszkania w W. S. M. Należy więc te umowy zawierać i pomimo ciężkich warunków dzisiejszych przystępować do Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, która walki o trwałą poprawę warunków mieszkaniowych klasy robotniczej stolicy nie zaprzestanie.

Zestawienie

dobrowolnych składek od 299 lokatorów
W. S. M. na strajkujących górników zebrane
przez Klub Kobiet Słow. Szklane Domy.

I kol.	74.20
II kol.	51.25
III kol.	69.50
IV kol.	74.90
V kol.	44.70
zebrane w Administracji od władz Spółdzielni	40.61 70.—

Razem 425.16

W związku z akustycznością naszych mieszkań

W poprzednim numerze „Życia“ ob. Wł. U. z V kolonji skarży się na akustyczność tej kolonji i zwraca uwagę na konieczność ścisłego przestrzegania odpowiednich paragrafów regulaminu. Niestety — to nie jest właściwość tylko V kolonji. Kolonja IV, w której mieszkam, jest taka sama. Myśląc o sposobach łagodzenia następstw tych złych stron naszych domów, postanowiłem sobie:

wszystkim moim domownikom, a w szczególności dzieciom, polecić chodzenie w mieszkaniu w rannych pantoflach (można uszyć w domu);

wszystkie drzwi w mieszkaniu co pewien czas naoliwić i zamykać lekko, bez trzaskania; dzieciom nie pozwolić skakać, biegać i hałasować w mieszkaniu — mogą to robić na podwórzach;

nie przesuwac w mieszkaniu różnych sprzętów bez koniecznej potrzeby, a skoro to już jest nieuniknione — starać się robić to w ciągu dnia, unikając nadmiernych hałasów;

gości swoich prosić o możliwie ciche zachowywanie się;

gdybym miał w domu maleńkie dziecko — unikać w nocy wożenia go w wózku i zaopatrzyć obręczę kółek wózka w gumowe opony;

gdybym miał pianino, fortepian czy inny instrument — wszelkie ćwiczenia i wprawki odbywać tylko w godzinach dziennych kiedy moi bliźsi i dalsi sąsiedzi są przeważnie poza domem i kiedy zresztą „gwar dnia“ neutralizuje wszelkie głosy. Wieczorem pozwoliłbym grać tylko rzeczy całkowicie i dobrze opanowane i to niezbyt długo;

radjoodbiornik z głośnikiem mieć o takiej sile, żeby grał tylko dla mnie, więc cichy i o cichych tonach, a nadto wyłączać głośnik bezwzględnie na czas, kiedy okna są otwarte;

wszystkich domowników, a w szczególności dzieci upominać o spokojne i ciche chodzenie po klatkach schodowych;

kategorycznie zabronić swoim dzieciom zbierać się z towarzyszami na klatkach schodowych i urządzać tam gry i zabawy;

przechodząc wzdłuż domów, a w szczegól-

ności pod oknami, starać się prowadzić ewentualne rozmowy możliwie przyciszonym głosem, no i oczywiście nie gwizdać i nie podśpiewywać sobie zwłaszcza przy późnym powrocie nocnym;

w oczekiwaniu na otwarcie bramy przez dozorcę — zachowywać się cicho i spokojnie, gdybym miał klucz od bramy — otwierać ją bez niepotrzebnych trzasków i hałasów.

Tyle tylko postanowiłem robić na rzecz współtowarzyszy naszego Osiedla i ich bardzo gorąco o to proszę. Przecież jest to tak niewiele! Tylko trochę dobrej woli i odrobinę życzliwości dla ludzi! Wydatków pieniężnych żadnych.

I jeszcze kilka próśb pod adresem administracji:

drzwi wejściowe na klatki schodowe co pewien czas naoliwić — czy koniecznie muszą skrzypieć?

zaopatrzyć je w odpowiednie sprężyny automatycznie zamykające — niech nie trzaskają przy lada wietrzyku i wchodzeniu lokatorów;

pouczyć dozorców, ażeby otwierali i zamykali bramy zapóźnionym lokatorom możliwie cicho bez niepotrzebnych trzasków i hałasów, unikali z nimi głośnych rozmów i możliwie cicho zachowywali się w nocy na podwórzach;

pouczyć wywożących śmiecie z podwórza, ażeby czynności te uskuteczniłi możliwie cicho, bez niepotrzebnych hałasów;

wszelkie przeróbki połączone z kuciem w murze, czy innymi hałasami, uskuteczniać w ciągu dnia, a nie w nocy;

bramy i furtki prowadzące na podwórza urządzać nie pod oknami mieszkań parterowych, a raczej przy „ślepych ścianach“ sąsiednich budynków, względnie na środku lub między budynkami danej kolonji.

Prawda, że nie wiele? A o ile byłoby nam wszystkim lepiej! Sądzę, że umowa między nami wszystkimi i administracją, obejmująca powyższe sprawy jest bezwzględnie konieczna, jeżeli nie chcemy wszyscy sobie obrzydnąć i uczynić życia w naszym Osiedlu nieznośnym.

K. F-k.

KRONIKA

W. S. M.

■ Nowy Statut W. S. M.

Sad Okręgowy zatwierdził uchwalone na ostatniemu Walnem Zgromadzeniu członków Warszawskiej Spół-

dzielni Mieszkaniowej zmiany w Statucie Spółdzielni w brzmieniu następujące.

§§ 1—13 bez zmian.

§ 14. Zgromadzenie Walne składa się z delegatów, wybieranych na zebraniach dzielnicowych członków

Spółdzielni. Liczbę członków uprawnionych do wyznaczenia jednego delegata (dzielnik wyborczy) określa się przez podział ogólnej liczby członków Spółdzielni w dniu 1 stycznia każdego roku przez 100 z odrzuceniem ułamka.

Podział członków według dzielnic ustala Rada Nadzorcza Spółdzielni w styczniu każdego roku. Podział ten winien być ogłoszony w lokalu Spółdzielni, oraz w biuletynie informacyjnym „Życie W. S. M.” najpóźniej do 15 lutego.

W ten sam sposób winno nastąpić ogłoszenie terminów dzielnicowych zebrań wyborczych co najmniej na siedem dni przed terminem zebrania.

W wypadku zgłoszenia wniosku o zwołanie Zgromadzenia wszystkich członków Spółdzielni, wniosek taki winien być podpisany przez $\frac{1}{3}$ część wszystkich członków Spółdzielni i złożony Radzie Nadzorczej. Rada Nadzorcza w ciągu 3 tygodni od daty zgłoszenia takiego wniosku winna jest zwołać Zgromadzenie członków. Zgromadzenie członków Spółdzielni, w ten sposób zwolane, ma wszelkie uprawnienia Zgromadzenia Walnego, w rozumieniu § 14 niniejszego statutu.

§ 15. Dzielnicowe zebrania wyborcze odbywają się w ciągu marca i kwietnia każdego roku. Zwołuje zebrania Zarząd za pomocą ogłoszeń w lokalu Spółdzielni i biuletynie informacyjnym „Życie W. S. M.”. Zwolane w ten sposób zebranie dzielnicowe jest prawomocne bez względu na liczbę przybyłych członków. Oprócz zebrań wyborczych Zarząd ma prawo zwoływać w każdym terminie i w ten sam sposób, dzielnicowe zebrania informacyjne z własnej inicjatywy, na mocy uchwały Rady Nadzorczej, oraz na żądanie 50 członków lub 5 delegatów Spółdzielni. Żądanie takie winno być zgłoszone na piśmie z podaniem przedmiotu obrad. Zarząd jest obowiązany wówczas zwołać zebranie w ciągu miesiąca od daty otrzymania zgłoszenia.

Każdy członek Spółdzielni ma prawo wykonać swą prawo wyborcze na zebraniu innej dzielnicy, niż ta, do której został przyłączony. W tym wypadku winien na tydzień przed terminem zebrania złożyć pisemne zawiadomienie w biurze Spółdzielni z podaniem wybranej przez siebie dzielnicy.

Na zebraniach dzielnicowych przewodniczy delegat wyznaczony przez Radę Nadzorczą Spółdzielni z pośród członków Rady. Wszyscy członkowie podpisują się na liście obecności. Przewodniczący zaprasza za zgodą zebranych dwóch asesorów i sekretarza, który prowadzi protokół obrad. Protokół podpisują przewodniczący, asesorowie i sekretarz, którzy stanowią jednocześnie Komisję Skrutacyjną zebrania.

§ 16. Każdy z obecnych na dzielnicowym zebraniu wyborczym członków Spółdzielni ma prawo zgłaszania kandydatów na delegatów na Zgromadzenie Walne. Przy zgłoszeniu każda kandydatura winna być umotywowana. Ustalona w ten sposób lista kandydatów ogłasza przewodniczący przed przystąpieniem do głosowania.

Liczbę delegatów na Walne Zgromadzenie z danej dzielnicy określa się przez podział liczby obecnych przez dzielnik wyborczy z odrzuceniem ułamka.

Głosowanie jest tajne. Wybory odbywają się przez wywoływanie obecnych na zebraniu członków z listy obecności przez przewodniczącego i składanie kartek wyborczych do prezydjum zebrania. Każdy z głosują-

cych wypisuje na kartce trzy nazwiska kandydatów. Złożone głosy są obliczane przez asesorów, którzy pierwsi składają swe głosy. Za wybranych uważa się tych kandydatów, którzy otrzymali największą ilość głosów, nie mniej jednak, niż wynosi podwójny dzielnik wyborczy. O ile kandydatów, którzy otrzymali wymaganą ilość głosów, jest mniej, niż wynosi liczba delegatów, zostaje zarządzone głosowanie ściślejsze, pomiędzy kandydatami, którzy otrzymali mniejszą ilość głosów. Przy głosowaniu ściślejszym każdy wypisuje na kartce wyborczej taką ilość kandydatów, jaka podlega wyborowi dodatkowemu.

Bierne prawo wyborcze ma każdy członek Spółdzielni. Członkowie, osoby prawne, delegują swoich przedstawicieli na Walne Zgromadzenie bezpośrednio. Każda instytucja ma prawo do wyznaczenia jednego delegata.

Mandaty delegatów trwają do czasu ukończenia wyborów nowych delegatów, lecz co najwyżej przez półtora roku.

§ 17. Zgromadzenie Walne delegatów zwołuje Zarząd przynajmniej raz do roku nie później, niż w miesiącu maju — za pomocą pisemnych zaproszeń, zawierających termin, miejsce i porządek obrad i rozesłanych delegatom listami zwykłymi przynajmniej na dni siedem przed terminem zebrania.

Zwołane w ten sposób Zgromadzenie Walne jest prawomocne bez względu na liczbę przybyłych delegatów. Zgromadzenie Walne winno być zwołane również na żądanie:

- a) $\frac{1}{3}$ części delegatów, zgłoszone w sposób przewidziany przez ustawę o spółdzielniach (art. 47);
- b) organów i instytucji, wskazanych przez ustawę o spółdzielniach (art. 47).

§ 18. Walne Zgromadzenie otwiera i załącza jeden z członków Zarządu Spółdzielni, a obradom przewodniczy prezes Rady Nadzorczej Spółdzielni lub jego zastępca, o ile nikt z pośród delegatów nie zażąda wyboru innego przewodniczącego. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym z wyjątkami poniżej zastrzeżonymi.

Głosowanie tajne obowiązuje:

- a) przy wyborach członków Rady Nadzorczej i Zarządu,
- b) w sprawach złożenia z urzędu członków Rady Nadzorczej i Zarządu oraz pociągnięcia ich do odpowiedzialności,
- c) na żądanie $\frac{1}{4}$ obecnych na zebraniu delegatów.

Protokół Zgromadzenia Walnego podpisuje przewodniczący oraz sekretarz Walnego Zgromadzenia.

§ 19 w brzmieniu dotychczasowego § 17.

§ 20 " " " § 18.

§ 21 " " " § 19.

§ 22 " " " § 20.

§ 23 " " " § 21.

§ 24 " " " § 22.

§ 25. Wszelkie ogłoszenia wymagane przez ustawę o Spółdzielniach winny być zamieszczane w czasopiśmie „Robotnik”.

■ Jeszcze o ulgach podatkowych.

Urząd Skarbowy na Nowolipkach, w którego okręgu znajdują się Spółdzielnie Zoliborskie, zażądał specjalne-

go wyjaśnienia Ministerstwa Skarbu, że ulgi w opłacie podatku dochodowego, omówione przez nas w poprzednim numerze biuletynu, mogą być stosowane również do członków Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, która nie jest spółdzielnią własnościową. Zarząd Spółdzielni wystąpi w tej sprawie bezpośrednio do Ministerstwa, a do urzędu skarbowego złoży zbiorowe podanie w imieniu wszystkich lokatorów Spółdzielni, którzy uzyskali mieszkanie przed 1 stycznia b. r. Każdy lokator, członek W. S. M., musi natomiast wystarać się o odpowiednie zaświadczenie od instytucji (służbodawcy), w której pracował w roku ubiegłym i zaświadczenie to złożyć do biura Spółdzielni przed 25 marca. Wzór zaświadczenia został rozesłany do wszystkich lokatorów

■ **Oplaty za gaz.**

Starania Zarządu Spółdzielni i Administracji o obniżenie opłat za gazomierze dla mieszkańców naszego Osiedla utknęły na martwym punkcie. Uchwała ogólna Rady Miejskiej w tej sprawie została, przyjętym w stolicy zwyczajem, zawieszona przez Magistrat, a Rada Miejska zatwierdziła budżet Gazowni, przewidujący utrzymanie dotychczasowego haraczu. Dyrekcja Gazowni obiecała natomiast jako wielkie dobrodziejstwo zamianę gazomierzy w mniejszych mieszkaniach i tych, gdzie są bezrobotni, na automaty gazowe. Okazało się jednakże, że cena gazu przechodzącego przez automat, będzie kalkulowana na 40 gr. za 1 m³ (50 groszy za 1,4 metra), to znaczy o prawie 50% drożej od opłaty normalnej. Nie kijem go, to pałką! Jak nie za gazomierz, to za gaz.

Automat dawałby pewną oszczędność lokatorowi tylko w wypadku bardzo niewielkiego spożycia, nie przekraczającego 30 m³ miesięcznie. Akcję o obniżenie haraczu za gazomierze prowadzić będziemy nadal. Tymczasem, kto nie może płacić, musi zrezygnować z używania gazu!

Administracja Osiedla

■ **Nowy kocioł.**

Centralna kotłownia została wyposażona, jak to już powiadaliśmy w numerze grudniowym biuletynu, w nowy wielki kocioł, który w m. lutym został całkowicie wykończony i uruchomiony.

Jest to kocioł firmy Babcock - Zieleniewski, wodnorurkowy, całkowicie zmechanizowany z rusztem ruchomym, który spala opał całkowicie i dzięki sterylizatorom zupełnie bez dymu.

Kocioł ten obsługuje całkowicie wszystkie kolonie Osiedla i będzie w stanie obsłużyć dalsze. Temperaturę w kotle osiąga się dowolną, podczas gdy poprzednie kotły dawały najwyżej 90°.

Do obsługi kotła wystarcza 1 człowiek. Oszczędność na paliwie znaczna, gdyż kocioł opala się miałem węglowym.

Stow. „Szklane Domy“

■ **Akademja żałobna.**

W dniu 10 b. m. odbyła się, urządzona staraniem Stow. Akademja Żałobna ku czci Teodora Rawicz - Li-

pińskiego, vice-przewodniczącego Zarządu Stowarzyszenia o którego śmierci donosiliśmy w poprzednim numerze biuletynu.

W wygłoszonych wspomnieniach pośmiertnych przedstawiono wartość osoby i pracy Zmarłego, podkreślono jednolitość i szlachetność charakteru oraz wierność niezachwianą dla Socjalizmu i socjalistycznej pracy oświatowej.

W części koncertowej soliści wykonali szereg utworów okolicznościowych oraz orkiestra Stowarzyszenia marsze żałobne, Czerwony Sztandar i Międzynarodówkę.

Po środku sali umieszczono na stalugach malarskich portret Zmarłego, a po bokach szereg artystycznych jego prac, które wzbudziły żywe zainteresowanie uczestników akademji żałobnej.

Na zakończenie gromadka młodzieży Oddziału T.U.R., kofa im. M. Paszkowskiej, odśpiewała hymn młodzieży.

■ **Fotoklub.**

Prace naszego klubu nie słabną w swym tempie. Laboratorium, którego gospodarzem jest M. Masłowski kol. I m. 80 oddaje dużo usług członkom klubu. Zebrania, które odbywają się każdego piątku, zgromadzają zawsze liczniejszy zastęp członków. Utworzony poprzednio kurs dla początkujących zakończono z dobrymi wynikami.

Wobec bliskiego sezonu wiosennego, są czynione przygotowania do specjalnych wycieczek fotograficznych, które dadzą materiał do przyszłej wystawy prac fotoklubu.

Wszelkich informacji udzielają członkowie zarządu: R. Sonnenfeld kol. III m. 60, K. Bogucki kol. III m. 68, C. Jaxa-Bykowski kol. III m. 107, Fr. Pol. kol. III m. 6.

■ **Klub filatelistyczny.**

Do liczby dotychczasowej klubów Stow. przybył nowy klub filatelistyczny.

Na pierwszym posiedzeniu organizacyjnym w dniu 12.II przyjęto regulamin oraz wybrano zarząd tymczasowy w osobach L. Matuszkiewicza V/105, gospodarza; W. Łękowski III/156, sekretarza i K. Klajndinst I/24 skarbnika.

Zadaniem klubu jest rozbudzenie wśród mieszkańców Osiedla zamiłowania do zbierania okazów znaczków pocztowych, kart pocztowych, historycznych i pamiątkowych druków, monet i t. p. Klub pragnie zgrupować zbieraczy już zaawansowanych, celem ułatwienia w zapoznawaniu i wymianie ciekawych i wartościowych okazów oraz zbieraczy początkujących (szczególnie z pośród młodzieży), którym udzielane będą rady, wskazówki i wszelka pomoc.

Informacje udzielają członkowie Zarządu wyżej wymienieni, lub dyżurny klubu, każdej soboty w godz. od 19-iej w lokalu klubowym (I kol., w dziedzińcu, przy domku, naprawo)

■ **Klub propagandy estetyki i piękna.**

Taką nazwę przyjął klub tymczasowo nazwany klubem „estetów”. Na zebraniu członków klubu, które odbyło się w dn. 11.XII r. z. uchwalono regulamin i określono zadania i środki działania, a więc klub ma za zadanie szerzenie propagandy estetyki i piękna przez urza-

dzanie estetyczne wnętrz lokalów o charakterze społecznym w Osiedlu, urządzenie pokazów i wystaw, oraz przyłączenie się do tworzonej poradni racjonalnego urządzenia wnętrz.

Oddz. R. T. P. D. na Żoliborzu

Teatrzyk Kukiełek w Łodzi.

Zgodnie z zapowiedzią umieszczoną w poprzednim numerze „Życia W. S. M.”, Teatrzyk Kukiełek rozszerzył w r. b. swą działalność poza granice Warszawy. Przez trzy dni, a mianowicie 31 stycznia, 1 i 2 lutego grały żoliborskie kukiełki dla dzieci łódzkich tę tak dobrze już w stolicy znaną bajkę M. Kownackiej o królowie, szewczyku, smoku i siwku-złotogrzywku.

Wybór Łodzi, jako celu pierwszego wyjazdu, nie był przypadkowy. Jest ona bowiem, jako wielkie robotnicze miasto położone względnie blisko od Warszawy, b. odpowiednim terenem pracy dla takich stołecznych placówek kulturalnych, które na miejscu jeszcze nie powstały. Również sprzyjał wyjazdowi Teatrzyku do Łodzi fakt, iż gospodarzami jej są socjaliści. Robotniczy Magistrat, rozumiejąc znaczenie propagandowe przyjazdu jedynego w Polsce stałego teatru marionetek, nie tylko udzielił mu całkowicie bezpłatnie pięknej auli leżącego w śródmieściu Gimnazjum Miejskiego, nietylko zakupił jedno całe przedstawienie, lecz nadto przyznał i wypłacił na częściowe pokrycie kosztów przejazdu 300 złotych subwencji. Jest to, nawiasem mówiąc, jedyna na ten cel subwencja, jaką otrzymał żoliborski oddział R. T. P. D. podczas już przeszło trzech lat prowadzenia teatrzyku. Specjalnie w tym wypadku wynikała potrzeba pomocy z zewnątrz z tego względu, iż Kukiełki zupełnie na terenie łódzkim dotychczas nieznanne, nie mogły za pierwszym razem liczyć na większe powodzenie.

Przez trzy dni pobytu w Łodzi dał Teatrzyk dziewięć widowisk, w tem dwa były całkowicie zamówione przez szkoły powszechne za pośrednictwem Inspektoratu Szkolnego m. Łodzi, jedno — przez Wydział Opieki Społecznej Magistratu, jedno zaofiarowano dla przedszkoli, pozostałe zaś były wypełnione częściowo wycieczkami.

Ogółem było na dziewięciu widowiskach 1466 osób, a więc przeciętnie 163. Wskazuje to na duży sukces naszych kukiełek, zwłaszcza jeśli się uwzględni, iż występowały one na zupełnie nowym gruncie.

A jak pracuje zespół Teatrzyku w Warszawie? Nараzie powiemy tylko że na luty wypadła 13 przedstawień. Widocznie dzieci i kukiełki nie wiedzą jeszcze nic o powszechnym kryzysie teatru.

Zakończenie półrocza szkolnego.

W dniu 28.II odbył się z okazji zamknięcia półrocza popis działwy szkoły, przedszkola i świetlicy, urządzony dla rodziców oraz zaproszonych gości i instytucji Osiedla.

W programie bardzo urozmaiconym były inscenizacja piosenek, pokazy, rytmiki i śpiew chóru dziecięcego.

Zainteresowanie popisem było bardzo znaczne o czym świadczyła wypełniona do ostatniego miejsca sala.

Pokazy zaprodukowane przez dzieci jak również pokazy prac przedstawione na niedawno odbytem ogólnem zebraniu rodzicielskiem, dały obraz całości prac szkoły we wszystkich jej działach.

Gospoda Spółdzielcza

Założona od niedawna nowa placówka spółdzielcza, po przejściu początków organizowania się, coraz więcej umacnia swą pracę. Stołownia „Gospody Spółdzielczej” mieszcząca się w przyziemiu IV kol. rozwija się coraz więcej. Ilość obiadów dziennie przekroczyła już liczbę siedemdziesięciu, tak, że daje się już dotkliwie odczuwać szczupłość zajmowanego lokalu. Obrót miesięczny około 3.000 zł. To też zabiegi Zarządu Gospody u władz Spółdzielni o uzyskanie lepszego pomieszczenia dały pomyślny rezultat i przenosimy się w początkach kwietnia do lokalu obszernego w I kol., przerobionego z mieszkania. Na okres świąteczny Gospoda Spółdzielcza zaopatrzyła się w dużych ilościach w wędliny, drób i różne mięsiva po cenach wyjątkowo niskich. Potrawy wydawane są po cenach umiarkowanych np.: obiady od 1.10 zł. Potrawy zdrowe i pożywne z pełną gwarancją że produkty na nie użyte są świeże, najlepszego gatunku, a tłuszcz do nich użyty zwierzęce nie roślinne, jak to ma miejsce w większości prywatnych zakładów gastronomicznych. Ostatnio przeprowadzona obsada nowego personelu fachowego, daje gwarancję smacznego przygotowywania potraw.

Składnica opałaowa czynną jest nadal bez przerwy. Obroty składnicy nie doszły jeszcze do przewidywanej wysokości, choć cena opału jest w porównaniu z miejscowym rynkiem niska. Składnica mieści się przy III kol. Opał sprzedawany jest w dowolnych ilościach.

Na święta.

W zbliżającym się okresie świątecznym zaopatrzyliśmy naszą pasztecziarnię w artykuły świąteczne, a przede wszystkim drób i wyborowe wędliny, a więc: szynki w cenie po zł. 2.20 za kg., kiełbasy świąteczne po zł. 2.10, krakowskie po 2.60, balerony po 3 zł., które nabywać można w dowolnych ilościach. Jaja w cenie 12 gr.

Wcześniejsze zamówienie ze strony członków Gospody i ogółu mieszkańców Osiedla umożliwi dokładniejsze i być może jeszcze tańsze skalkulowanie cen. Prosimy przeto o szybkie wypełnienie rozesłanych do mieszkań ulotek i składanie ich do pasztecziarni.

Koło Czynnych Kooperatystek

Z Pralni Spółdzielczej.

Kierownictwo pralni spółdzielczej zawiadamia, że dla członków W.S.M. zostały obniżone ceny o gr. 10 za kg. Obecnie przeto cena za 1 kg. wypranej i zmaglowanej białizny wynosi zł. 1.20.

Po brudną białiznę posyłamy na żądanie i za specjalną opłatą osoby zaopatrzone naszą legitymacją, której okazania należy bezwarunkowo żądać przy oddawaniu białizny do Pralni spółdzielczej. Białiznę czystą również odsyłamy za dopłatą.

Ulepszyliśmy sposób znaczenia białizny, który pozwoli uniknąć zamiany, co się czasem zdarzało i obie strony narażało na przykrości.

Wprowadziliśmy stałe dyżury w pralni codziennie od godz. 8 rano do 6-ej wiecz. (w soboty do 4-ej wieczór), gdzie przyjmujemy brudną białiznę, udzielamy informacji i załatwiamy reklamacje. Dyżurny mechanik w pralni

ni wskaże zawsze dyżurującą kierowniczkę ew. pracownicę Pralni spółdzielczej z którą można wszystkie sprawy, dotyczące prania, załatwić.

Pralnia spółdzielcza ma możliwość zatrudnienia kilku fachowych praczek, członkiń W. S. M. O warunki umawiać się można z ob. Laskowską, kierowniczką Pralni w zwykłych, wyżej wymienionych, godzinach dyżurów.

M. K. P.

Posiedzenie Komisji odbyło się dn. 7.I. Uchwalono regulamin wspólnego użytkowania części społecznej I kol. przez instytucje, działające na terenie Osiedla, a będące członkami M. K. P.

Postanowiono zwrócić się do władz Spółdzielni z wnioskiem o zastosowanie znaczniejszej zniżki opłat czynszowych dla instytucji — członków M. K. P. za używalność oddanych im pomieszczeń w Osiedlu.

Przyjęto do wiadomości powstanie poradni racjonalnego urządzania wnętrz, pod nazwą: „Moje mieszkanie”, z którą współdziałać będą RTPD., Stow. „Szklane Domy” (przez klub propagandy estetyki i piękna). Uznano za potrzebne przyłączyć się do mającego przeprowadzonym przez W. S. M. spisu wszystkich mieszkańców Osiedla, przez opracowanie materiałów i zbiorów danych, potrzebnych dla poszczególnych instytucji — członków M. K. P.

Rob. Kl. Sp. „Marymont”

Mało kto wie, że w obrębie Osiedla W. S. M. ma swą siedzibę i działa Klub Sportowy. Powstał on jeszcze w roku 1922, jest więc pod względem starszeństwa drugą w Warszawie tego rodzaju robotniczą instytucją i może się poszczycić poważnym dorobkiem w dziedzinie rozwoju kultury fizycznej proletariatu stolicy. Jak dotąd pracą Klubu nie była łatwa, a pomoc z zewnątrz żadna. Dostyc powiedzieć że w ciągu swego dziesięcioletniego istnienia Klub został pozbawiony dwóch boisk, które urządził wyłącznie drogą beinteresownej fizycznej pracy swych członków. Główne gałęzie sportu uprawiane przez „Marymont” to piłka nożna, gry sportowe, hokej na lodzie, kolarstwo i ping - pong. Siedziba Klubu znajduje się w I-iej kolonii, klatka 14 przyziemie, a lokal otwarty jest w poniedziałki i czwartki od 19 do 21½.

Młodzież Osiedla W. S. M., o ile pragnie oddawać się rozrywkom sportowym, nie powinna zapisywać się do różnych klubów mieszczańskich, lecz wstępować gremjalnie do „Marymontu” i w ten sposób poprzeć jedno z tych wielu poczyną, jakich podjął się zespół stowa-

rzyszeń zrzeszonych wokół Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Również i osoby dorosłe, o ile interesują się rozwojem fizycznym, nie powinny stronić od Klubu Rąk do pracy jest mało, każdy chętny się przyda.

W. S. S.

Z dn. 1. II. zostały uruchomione dwa nowe sklepy na Żoliborzu w domach Z.U.P.U., przy czym sklep przy pl. Cecory wykazał dużą żywotność, co wskazuje że punkt został trafnie obrany. Zaopatrzenie wszystkich sklepów stale polepsza się przez uzupełnianie się w dalszym ciągu asortymentu sklepów nowym towarem. W trzech sklepach W. S. S. na Żoliborzu zmontowano baseny do ryb żywych, jednocześnie uruchomiono sprzedaż ryb mrożonych. Przy sklepie na pl. Cecory uruchomiono jatkę ze wszystkimi rodzajami mięsiva I gat. oraz sprzedaż wędlin.

Gospodarka sklepów żoliborskich uległa polepszeniu przez wstrzymanie kredytowania, co chroni Spółdzielnię przed stratami.

Na okres świąteczny Spółdzielnia zaopatrzyła się w większy zapas szynek do rozsprzedaży po cenach konkurencyjnych.

■ Teatr Stefana Żeromskiego.

Dobór następnych programów teatru jest udany i ciekawy. Były odegrane sztuki „Tamten” G. Zapolskiej i „Dzień październikowy” Kajsera.

W pierwszej sztuce jesteśmy przeniesieni w przedwojenny okres polskich walk niepodległościowych, gdy wielka część społeczeństwa daleka od czynu, zdolna byłaj edynie do cierpiętnictwa przerażającego się nie raz w bezowocne bohaterstwo.

Druga sztuka pełna tajemniczości i trudniejsza do ujęcia, wobec przedstawianej głębi, zawikłan psychologiczno - metapsychicznych, treścią swą odbiega od dotychczasowych. Jednakże duże zalety sceniczne utworu i świetna gra artystów daje całość godną ujrzenia.

W obu utworach scenicznych zajaśniała w pełni duża skala możliwości artystycznych młodego zespołu artystów nowego teatru, którzy wykazują nieklamany zapal, godny najlepszego, ze strony naszej publiczności, przyjęcia i najwyższego zainteresowania, brak któregoś niestety, jeszcze daje się zauważyć.

Wierzmy w to, że zrozumienie znaczenia i chociażby.. wygody, jakie daje posiadanie tak blisko teatru, przeniknie szybko do najszerzych warstw mieszkańców nie tylko Osiedla, lecz i-całego Żoliborza.

K O M U N I K A T Y

● Regulamin Samorządu Mieszkańców Osiedla Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej na Żoliborzu.

1) W celu współdziałania z Administracją Osiedla W. S. M. na Żoliborzu tworzy się w każdej kolonii t. zw. Delegacje Domowe w składzie trzech osób: Opiekuna danej kolonii z ramienia Rady Nadzorczej Spółdzielni

i dwóch delegatów Stowarzyszenia „Szklane Domy” z pośród mieszkańców danej kolonii, w tem jednej przedstawicielki społeczności kobiecej.

2) Do obowiązków i zadań Delegacji należy:

a) nadzór nad czynnościami dozorców domowych odnośnie utrzymania w kolonii porządku, czystości i bezpieczeństwa;

b) interwenjowanie w Administracji w zastępstwie poszczególnych mieszkańców w sprawach reklamacyj o nieterminowe załatwienie obowiązujących napraw, zamówień, meldunków i t. p.;

c) informowanie się o sytuacji materialnej mieszkańców w celu zastosowania akcji pomocy, prowadzonej przez Stowarzyszenie „Szklane Domy” czy też innej instytucji Osiedla, jak również informowanie się o przyczynach zalegania z opłatą świadcze dla Spółdzielni przez poszczególnych lokatorów;

d) czuwanie nad wspólnym przestrzeganiem zasad współżycia sąsiedzkiego przez wszystkich mieszkańców ze szczególnym uwzględnieniem konieczności zachowania porządku i spokoju na dziedzińcach;

e) dokonywanie inspekcji domów pod względem czystości i porządku (na klatkach schodowych, tarasach, kurytarzach piwnicznych i wszelkich innych otwartych pomieszczeniach), jak również przeprowadzanie w wyjątkowych wypadkach inspekcji poszczególnych mieszkań lub innych pomieszczeń przy udziale przedstawiciela Administracji na podstawie grupowej reklamacji sąsiednich mieszkańców;

f) opinjowanie przy podaniach o zezwolenie na sublokatorstwo, przy podaniach o pomoc materialną ze strony Stowarzyszenia „Szklane Domy” i innych.

g) podejmowanie inicjatywy lub pomaganie w każdej inicjatywie organizacyjnej, zmierzającej do podniesienia poziomu kulturalnego i społecznego współżycia mieszkańców.

3) Opiekun z ramienia Rady Nadzorczej jest przewodniczącym Delegacji.

4) Członkowie Delegacji mają ustalone dyżury podczas których przyjmują skargi i reklamacje lokatorów, załatwiają interesantów, ew. zatargi, odwołania i t. p.

5) Wszystkie zauważone usterki w czynnościach Administracji i niedomagania teje są komunikowane Administratorowi Osiedla. Bezpośrednich poleceń personelowi Administracji członkowie Delegacji nie wydają.

6) Delegacje wszystkich kolonii tworzą łącznie Komisję Administracyjną Osiedla. Przewodniczącym Komisji Administracyjnej jest Opiekun Główny Osiedla, jego zastępca—delegat Stowarzyszenia „Szklane Domy” (przewodniczący Sekcji Opieki i Pomocy Stowarzyszenia).

7) Komisja Administracyjna spółdziela z Administracją Osiedla za pośrednictwem swego Prezydium i Delegacji Domowych. Ma ona na celu: usuwanie trudności powstałych przy administrowaniu Osiedlem, opinjowanie przygotowanych przez Administrację projektów przepisów porządkowych w zakresie zachowania czystości, porządku i bezpieczeństwa mieszkańców; czuwanie nad zabezpieczeniem interesów mieszkańców, oraz nad terminowością załatwiania ich potrzeb przez Administrację.

8) Posiedzenia K. A. odbywają się raz na miesiąc. Na posiedzeniach tych Opiekuni poszczególnych kolonii składają sprawozdania z czynności Delegacji Domowych. Uchwały K. A. są obowiązujące dla Delegacji.

● W sprawie przydziału mieszkań.

Wszyscy członkowie Spółdzielni, którzy z tych czy innych powodów nie wybrali sobie jeszcze mieszkania lub też nie zgłosili się do zakończonego ostatnio przydziału, proszeni są o składanie swych życzeń na piśmie, do biura Spółdzielni, względnie wypełnienie zgłoszeń o przydział mieszkania i dokładne podanie, o jakie mieszkania się ubiegają. Z nowych zgłoszeń będzie utworzona nowa lista rezerwowa kandydatów. W miarę rozporządzania wolnymi mieszkaniami kandydaci, którzy zgłosili swe życzenia na piśmie, będą o tem zawiadamiani. Informacje o zwalnianych mieszkaniach można również otrzymać w Administracji Osiedla. Specjalnych zawiadomień o zwalnianych mieszkaniach do kandydatów, którzy nie zgłosili się na zebranie, lub też nie wybrali sobie potem mieszkań, wysyłać Spółdzielnia nie będzie.

● Wanna bez piecyka gazowego.

Na życzenie lokatora Administracja może instalować w mieszkaniach wanny bez piecyków gazowych. Wkład dodatkowy przy takiej instalacji wynosi 200 złotych, a dopłata miesięczna do komornego (za zużycie wody i amortyzację) — 6 złotych. Wypełnić i podpisać należy takie same zobowiązanie dodatkowe, jak przy zamawianiu innych instalacji.

● Przypominamy, że mieszkańcy Osiedla, którzy przenoszą się do nowych mieszkań otrzymanych z ostatniego przydziału, winni zajmowane obecnie mieszkania opróżnić nie później jak na 3 dni przed 1 kwietnia, aby umożliwić nowym mieszkańcom zajęcie przydzielonych mieszkań w terminie, przewidzianym umową, gdyż w przeciwnym razie lokatora ustępującego z mieszkania po tym terminie obowiązywać będzie opłacenie czynszu komornianego za dwa tygodnie m. kwietnia.

● **Potrzebny jest radjoodbiornik dla świetlicy R. T. P. D.**, o ile możliwości z głośnikiem. Ktoby był skłonny zaofiarować, lub na bardzo dogodnych warunkach zainstalować takowy, prosimy o zgłoszenie się do kancelarii szkoły w zwykłych godzinach przyjęć.

● Świetlica R. T. P. D.

W świetlicy zorganizowano lekcje śpiewu (chór), robót i gimnastyki, którą prowadzi J. Wesołowski. Jeszcze są miejsca, można zapisywać dzieci. Zapisy przyjmuje kancelarja szkolna, I kolonja, w poniedziałki i środy od 5—7 i piątki 4—6.

Redaktor odpowiedzialny: ST. TOŁWIŃSKI, WARSZAWA, ŻOLIBÓRZ, UL. ANDRZEJA TOWIAŃSKIEGO 7, M.

Wydawca: WARSZAWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA, WARSZAWA, UL. DŁUGA 19.