

FORMULARZ OFERTY
Załącznik nr 1 do ogłoszenia konkursu ofert na najem lokali użytkowych
Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

OFERTA NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO

Określenie lokalu			
	<i>(adres lokalu, powierzchnia lokalu)</i>		
Nazwa oferenta:			
	<i>(Imię i nazwisko/nazwa firmy)</i>		
Proponowana stawka czynszu netto za 1 m² powierzchni użytkowej (bez podatku VAT) w „zł” (jednocześnie bez tzw. „przedziałów” i innych wariantów)	<i>(liczbowo)</i>		
	<i>(słownie)</i>		
RODZAJ DZIAŁALNOŚCI			
proszę zakreślić <input checked="" type="checkbox"/> właściwą/e kategorię/e i wpisać faktyczny rodzaj działalności, która będzie prowadzona w lokalu	<input type="checkbox"/>	handlowa _____	
	<i>(faktyczny rodzaj działalności, która będzie prowadzona w lokalu – np. sklep spożywczy, apteka)</i>		
	<input type="checkbox"/>	usługowa _____	
	<i>(faktyczny rodzaj działalności, która będzie prowadzona w lokalu np. fryzjer, restauracja)</i>		
	<input type="checkbox"/>	biurowa _____	
<i>(faktyczny rodzaj działalności, która będzie prowadzona w lokalu np. biuro)</i>			
<input type="checkbox"/>	magazyn _____		
<i>(faktyczny rodzaj działalności, która będzie prowadzona w lokalu – np. magazyn, archiwum)</i>			
DANE OFERENTA i informacje dodatkowe:			
NAZWA OFERENTA			
imię i nazwisko w przypadku osoby fizycznej			
nazwa/firma w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej			
PESEL Dotyczy oferentów będących osobami fizycznymi		NIP	
numer dowodu osobistego lub paszportu Dotyczy oferentów będących osobami fizycznymi		KRS	
Adres / siedziba oferenta			
	<i>(adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość)</i>		

FORMULARZ OFERTY

Załącznik nr 1 do ogłoszenia konkursu ofert na najem lokali użytkowych Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Adres do korespondencji			
	<i>(adres: ulica, nr budynku, nr lokalu, kod pocztowy, miejscowość)</i>		
telefon		e-mail	

Czy oferent najmuje lokale użytkowe od Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej - proszę zakreślić

właściwe pole:

NIE

TAK

jaki?

OŚWIADCZENIA I ZOBOWIĄZANIA:

- Oświadczam, że zapoznałem/am się z ogłoszeniem oraz Regulaminem najmu lokali w Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej i akceptuję go bez zastrzeżeń.
- W przypadku zawarcia ze mną umowy najmu nie będę wnosił o zmianę stawki czynszu ustalonej w konkursie ofert.
- Oświadczam, że dokonałem/am oględzin lokalu i zapoznałem/am się z jego stanem technicznym.
- Zobowiązuję się do wpłaty kaucji przed podpisaniem umowy najmu.
- Zobowiązuję się do doręczenia oświadczenia o dobrowolnym poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego w trybie art. 777 § 1 pkt 4 i 5 kodeksu postępowania cywilnego w terminie 7 dni roboczych licząc od dnia podpisania umowy.
- Oświadczam, że z uwagi na zastany i znany mi stan techniczny ww. lokalu, w przypadku zawarcia ze mną umowy najmu, nie będę zgłaszał/a, w trakcie trwania stosunku najmu, roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu nakładów poniesionych na zagospodarowanie i modernizację lokalu, w celu rozpoczęcia w nim działalności.
- Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem podatków i opłat do Urzędu Skarbowego. Oświadczam, że nie zalegam z uiszczaniem składek do ZUS
- Oświadczam, że oferent nie figuruje w rejestrze dłużników prowadzonym przez biura informacji gospodarczych, o których mowa w przepisach o udostępnieniu informacji gospodarczych oraz (w przypadku osób prawnych) nie jest w stanie likwidacji lub upadłości.
- Oświadczam, że wszelkie dane zawarte w niniejszej ofercie odpowiadają rzeczywistości i złożone zostały przeze mnie zgodnie z prawdą.
- Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.
- Posiadam świadomość, iż oferta wypełniona nieprawidłowo, bez wymaganych dokumentów lub posiadająca inne braki formalne, nie zostanie rozpatrzona.
- Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w zakresie wskazanym w formularzu oferty w celu niezbędnym do przeprowadzenia konkursu oraz realizacji umowy najmu lokalu użytkowego. Jednocześnie potwierdzam zapoznanie się z ogólnymi informacjami na temat przetwarzania danych osobowych znajdujących się na stronie internetowej www.wsm.pl, które zawierają obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

Warszawa, dnia

CZYTELNY PODPIS OFERENTA

W załączeniu (dołączają przedsiębiorcy):

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru Krajowego Rejestru Sądowego, lub
- 2) Informacja odpowiadająca odpisowi z rejestru przedsiębiorców, lub
- 3) wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej