

INFORMACJA O PROWADZENIU ROZEZNANIA RYNKU

Kompleksowe rozwiązanie informatyczne stanowiące jednolite środowisko usług cyfrowych WSM portal www, rejestr umów, platforma zakupowa, eBOK

Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowa prowadzi rozeznanie rynku w związku z przygotowaniem planowanego zamówienia, którego przedmiotem będzie wdrożenie zintegrowanego systemu usług cyfrowych WSM obejmującego portal internetowy, system eBOK oraz integracje z systemami wewnętrznymi Spółdzielni.

Planowane zamówienie będzie obejmowało zaprojektowanie, dostawę, konfigurację, integrację oraz uruchomienie kompleksowego rozwiązania informatycznego, stanowiącego jednolite środowisko usług cyfrowych WSM. System powinien zapewniać spójny dostęp do informacji oraz usług świadczonych przez Spółdzielnię zarówno dla mieszkańców, jak i pracowników WSM.

Oczekujemy budowy rozwiązania o architekturze modułowej, opartej na połączeniu gotowych systemów rynkowych oraz komponentów dedykowanych. W szczególności dotyczy to zastosowania gotowych rozwiązań w obszarze:

- o portalu WWW
- o rejestrze umów oraz platformy zakupowej

przy jednoczesnym zaprojektowaniu i wykonaniu dedykowanego systemu eBOK, stanowiącego centralny element obsługi mieszkańców.

W załączeniu projekt opisu przedmiotu zamówienia.

Warszawska Spółdzielnia Mieszkaniowa jest jedną z największych i najstarszych spółdzielni mieszkaniowych w Polsce, działającą nieprzerwanie od 1921 roku. Spółdzielnia zarządza rozległym zasobem nieruchomości obejmującym budynki mieszkalne, lokale użytkowe oraz infrastrukturę towarzyszącą, zlokalizowaną na terenie Warszawy. Zasoby Spółdzielni obejmują obecnie 490 budynków a w nich 27 tysięcy mieszkań.

W ramach analizy rynku oraz w celu oszacowania wartości zamówienia, zwracamy się do Państwa z prośbą o przekazanie niewiążącej informacji dotyczącej szacunkowej wartości rynkowej realizacji opisanego zamówienia.

Informację prosimy sporządzić na załączonym *Formularzu szacowania wartości zamówienia*.

Jeżeli na obecnym etapie przedstawienie jednej kwoty nie jest możliwe, dopuszczalne jest wskazanie przedziału wartości

Wypełniony formularz prosimy przesłać w formacie PDF na adres poczty elektronicznej: grzegorz.stachowiak@wsm.pl, w terminie do dnia 3 lipca 2026r. Jeżeli przekazywane przez Państwa materiały będą zawierały informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, prosimy o jednoznaczne oznaczenie zastrzeżonych fragmentów.

Pytania dotyczące zakresu rozeznania rynku prosimy kierować na wskazany wyżej adres poczty elektronicznej.

Niniejsza wiadomość, załączony formularz oraz opis przedmiotu zamówienia mają wyłącznie charakter informacyjny i służą rozeznaniu rynku oraz oszacowaniu wartości zamówienia. Nie stanowią ogłoszenia o postępowaniu, zaproszenia do składania ofert ani oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego. Nie stanowią również zobowiązania Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej do wszczęcia postępowania.

Przekazana przez Państwa informacja cenowa będzie miała charakter orientacyjny i niewiążący. Jej przesłanie nie będzie rodziło po stronie Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej obowiązku zwrotu kosztów jej przygotowania.

Doceniając Państwa zaangażowanie w rozeznanie rynku, informujemy, że podmioty, które przekażą odpowiedź na niniejsze zapytanie, zostaną poinformowane o wszczęciu ewentualnego postępowania dotyczącego planowanego zamówienia oraz o sposobie uzyskania informacji umożliwiających udział w tym postępowaniu.

Zachęcamy Państwa do udziału w rozeznaniu rynku. Przekazane informacje pomogą Warszawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej odpowiednio przygotować planowane zamówienie oraz dostosować jego założenia do realiów rynkowych.

Z-CA PREZESA ZARZĄDU WSM
ds. technicznych


Iwona Bocianowska

PREZES ZARZĄDU WSM


Grzegorz Stachowiak